

## O mundo precisa de paz

Em meio à Assembleia-Geral da ONU, cuja abertura foi realizada com um discurso em tom eleitoral do presidente Jair Bolsonaro na terça-feira (20), a guerra da Rússia na Ucrânia voltou a colocar todo o mundo em alerta. E não é por menos.

A União Europeia, principal vítima da crise energética gerada pela resposta da Rússia às sanções ocidentais, tenta reverter a "propaganda russa e sua narrativa enganosa". Já a América Latina, por sua vez, tenta

estabelecer uma posição conjunta sobre o conflito que provocou a disparada dos preços dos alimentos e, portanto, a insegurança alimentar na região.

Há temor de escalada de violência na Ucrânia. Afinal, o presidente da Rússia, Vladimir Putin, convocou 300 mil reservistas para lutar na Ucrânia e disse que responderia com o poder de todo seu arsenal uma possível "chantagem nuclear" por causa do conflito. **NOSSA OPINIÃO PÁGINA 2**

## Calçadas desniveladas prejudicam idosos



Quitéria parou de andar por alguns lugares. PÁGINA 2

# O que há no Museu?



A reabertura do Museu vem atraindo um número cada vez maior de pessoas ansiosas e curiosas para ver, rever e conhecer as novas obras. Por isso, é importante que o visitante saiba por quais percursos percorrer. Os ingressos estão sendo distribuídos pela internet, às sextas-feiras, a partir das 10 horas. PÁGINA 3

## Nova sede do Clube Cisplatina



Com destino diferente de outros clubes tradicionais da região, o Cisplatina exercerá suas atividades na Rua Brigadeiro Jordão, número 686, com três pavimentos e área construída inferior a mil metros, um salão onde serão realizados bailes, um local onde irá funcionar um bar, e algumas salas com atividades e jogos. PÁGINA 5

**GLEKTRA**  
ELETRÔNICA  
Assistência Técnica de Prestação de Serviço de Reparo e Manutenção de Equipamentos Eletrônicos, Placas Eletrônicas, Circuitos, Informática.  
Rede Credenciada de Equipamentos Médicos, Estéticos, Odontológicos e Indústria.  
☎ (11) 5077-3087 / 📞 (11) 95816-9945  
📧 @elektra.eletronica  
✉ elektraeletronica@gmail.com  
🌐 www.elektraeletronica.com.br

**APLICADORA OLIVEIRA**  
• Raspagem de tacos  
• Aplicação de Sinteko  
• Calafetação c/ massa Psl  
• Clareamento e limpeza em geral  
Tratar: 📞 9.9416-2617

**Compro Álbuns**  
De figurinhas de Futebol  
Anos 50 e 60.  
PAGO de R\$ 700,00  
até R\$ 1.200,00  
cada em dinheiro.  
📞 98492-0549

**COFRES BONIS**  
Cofres residenciais,  
comerciais, porta blindada,  
Passa Malotes  
Rua Silva Bueno, 432  
📞 11 4324-1433  
www.cofresbonis.com  
cofresbonis@gmail.com

**Calhas**  
IPIRANGA  
FABRICAMOS CALHAS - RUFOS  
COIFAS - CHAMINÉS - CURVAS  
FAZEMOS QUALQUER MODELO E  
PEÇAS ESPECIAIS SOB ENCOMENDA  
FAZEMOS ATÉ 8 MTS SEM EMENDA | PINTURAS ELETROSTÁTICA  
📞 2062-8979 | 2272-4883 | 96338-0260  
Rua Labatut, 850 - Ipiranga  
www.calhasipiranga.com.br | vendas@calhasipiranga.com.br

**SARM**  
MODAS  
Tamanhos 40 à 52  
COLEÇÃO  
OUTONO / INVERNO  
Temos malhas de lã e agasalho até o PLUZ SIZE  
Tudo muito confortável | Venham conferir!  
Rua Agostinho Gomes, 1746 (em frente ao Hirota)  
📞 11 99339-9124 | @sarmmodas

**Zelão Dog**  
Clínica Veterinária  
Vila Mariana  
Campanha de Castração  
Dra. Fabiana Anselmo Rosa  
Veterinária  
• Consultas  
• Cirurgias - Todos os tipos  
• Internação 24 horas  
• Vacinação  
• Clínica Geral  
• Exames de Laboratórios  
• Gastro  
• Neurologista  
• Endocrinologista  
• Cardiologista  
• Exame de Imagem  
• Ortopedia  
• Oftalmologia  
• Limpeza de Tártaro  
ATENDEMENTO 24H - EXAMES  
INTERNAÇÃO - CIRURGIAS  
ATENDEMOS ANIMAIS  
SILVESTRES COM HORA MARCADA  
📞 5571-3821 | 5539-7087 | 99877-7247  
Av. Lins de Vasconcelos, 2501  
www.veterinariavilamariana.com.br

**COMPRA-SE  
OURO  
PRATAS E JÓIAS**  
Avaliamos na hora  
Pagamos a vista em dinheiro  
Negociação rápida e segura  
**Atendemos sábados,  
domingos e feriados**  
**IPIRANGA**  
BOM PASTOR, 2100 - SALA 810  
**IBIRAPUERA**  
RUA MANOEL DA NOBREGA, 1992  
**VILA MARIANA**  
RUA DOMINGOS DE MORAES, 348 LOJA 5  
98217-5757 / 3051-3095

**RASPA TACO**  
Aplicação de sinteko,  
bona, vitta berga  
Colocação de taco e assoalho  
Fs.: 2371-9941  
9.6190-2068  
Falar com Claudio

**MOTOS MECÂNICA  
E CUSTOMIZAÇÃO**  
📞 97888-6665  
📧 Luigi.Motos  
📍 luigimotosemecnica  
Rua Dos Sorocabanos, 366 - Ipiranga

**COMPRO  
Ouro -Prata  
Platina - Brilhantes  
Jóias Antigas e Modernas  
Relógios Suíços  
Pratarias  
Faqueiros e outros**  
ATENDEMOS TAMBÉM EM DOMICILIO  
Avaliação na hora e sem compromisso  
Pagamos na hora!  
2507-7268  
2507-7300  
Rua Agostinho Gomes, 2828 - Ipiranga

Seu aparelho  
auditivo vale  
desconto na  
compra de  
um novo!  
📞 (11) 9 4866-6859  
(11) 2272-5894  
Rua do Manifesto, 798 | Ipiranga - SP  
Ouça cada detalhe  
sem que percebam!  
**ReVitali**

## GRUPO BAIROS UNIDOS

## Ipiranga News

Fundado em 09/10/1997

## Jabaquara News

Fundado em 24/03/2000

## Expresso News

Fundado em 14/03/2007

## Jornais a serviço da comunidade

Diretor Superintendente: Luiz Antonio de Paula

Diretor Executivo: Mauro Ramos

Diretora Comercial: Vera Helena Ramos

Gerente Comercial: Rafaela Maia

Redação: Paula Ramos

Diagramação: José Carlos Rocha da Costa (Colaborador)

facebook.com/ipiranganews @ipiranganews21

REDAÇÃO: R. General Lecor, 246 / CEP: 04213-020 - Ipiranga - SP  
Fone / PABX: (011) 2914-0655e-mails: jornal@ipiranganews.inf.br / comercial@ipiranganews.inf.br  
Site: www.ipiranganews.inf.br / www.jabaquaraneews.com.br

IPIRANGA NEWS É DISTRIBUIDO NAS SEGUINTE ÁREAS: Ipiranga, Alto do Ipiranga, Jardim da Saúde, Vila das Mercês (parte), Bosque da Saúde, Chácara Klabin, São J. Clímaco (parte), Av. Cursino (parte), Jd. da Glória, Jd. Santa Cruz (parte), Vila Lívio (parte), Moinho Velho, Sacomã, Vila Carioca, Vila Gumerindo, Vila Monumento, Vila Nair, Vila Vera e parte do Cambuci.

JABAQUARA NEWS É DISTRIBUIDO NAS SEGUINTE ÁREAS: Jabaquara, Mirandópolis, Planalto Paulista, Chácara Inglesa, Bosque da Saúde, São Judas, Conceição, Guarani, Parque Jabaquara, Cidade Vargas, Vila Mascote e Vila Mariana.

## Museu e Sesc Ipiranga retomam parceria



Projeto pretende levar mais atividades culturais ao público

A parceria entre o Museu do Ipiranga e seu “vizinho” Sesc Ipiranga foi retomada buscando levar mais atividades culturais ao público. Os dois prédios ficam próximos e são opções de lazer para os moradores do bairro ou

turistas de São Paulo.

Desde o dia 10 de setembro, o Sesc está promovendo uma série de eventos de nome “Museu do Ipiranga em Festa”, após a reinauguração do Museu, que passou 9 anos fechado.

## Educação ambiental é imprescindível para o Ipiranga

O ipiranguista se orgulha em dividir o bairro com a natureza. As dezenas de moradias e comércios são divididas com verdadeiras florestas, árvores, pássaros e outros bichos. Mas boa parte desta natureza pede socorro com a falta de cuidados.

Ao caminhar pelas ruas do bairro os moradores observam facilmente troncos espalhados linearmente pelas calçadas, enclausurados por muretas de material cerâmico ou concretados em suas bases, o que prejudica a natureza e pode ocasionar acidentes.

“Conservar a fauna e a flora do bairro é um dos principais

desejos dos Ipiranguistas, mas querer não é necessariamente fazer, pois talvez faltem informações direcionadas dos procedimentos legais e adequadas à conservação de nossas espécies arbóreas”, conta Milton B. Novais, Secretário do CADES Ipiranga (Conselho Regional de Meio Ambiente, Desenvolvimento Sustentável e Cultura de Paz). O órgão se coloca à disposição para orientar a como preservar a natureza no bairro.

Além disso, a PMS/VMMA disponibiliza o “Manual Técnico de Arborização Urbana” para todos que queiram ajudar na preservação do meio ambiente.

## Ecopontos recolhem mais de 400 toneladas de lixo por ano

Com 122 ecopontos espalhados em diversos bairros da cidade, a prefeitura de São Paulo consegue coletar, com o auxílio da população, 441 toneladas de lixo por ano. O Ecoponto é um espaço urbano disponibilizado para o descarte de entulho de pequenos volumes com 1m<sup>3</sup>, grandes objetos (móveis, sofás, etc.), poda de árvore e resíduos recicláveis. Cada ecoponto contribuiu para evitar enchentes, além de reduzir gastos com a limpeza pública. Ele permanece aberto diariamente, inclusive aos domingos e feriados. A gestão dos ecopontos é feita pelas empresas contratadas, de acordo com as regras contratuais.

O aumento desses espaços, diminuíram os pontos viados nas ruas paulistanas. A atuação permanente de limpeza urbana somada a ação das 32 subprefeituras de SP trouxeram esse impacto positivo. Além dos 122 Ecopontos existentes, segundo a prefeitura, outros 40 devem ser construídos nos próximos dois anos.

Os ecopontos foram criados com o objetivo acabar com o descarte irregular de lixo em vias públicas, rios e terrenos baldios. Os detritos em locais impróprios podem obstruir as redes de esgoto e os rios. Além da poluição visual, promovem o aumento dos gastos com

limpeza urbana. O acúmulo de lixo também contribui para a proliferação de doenças associadas ao descarte incorreto de lixo, o que eleva os gastos públicos com saúde.

O descarte de produtos químicos e lixo orgânico por indústrias são ainda mais nocivos. Essa prática pode prejudicar o solo e os lençóis freáticos, levando à contaminação e poluição dos rios e da terra. O que destrói a fauna e flora local, e ainda, estimula a transmissão de doenças com infecundidade, hipersensibilidades alérgicas, disfunção hepática e renal ou até câncer.

Com a adesão do público, os pontos de descarte viados próprios diminuíram. Em 2016 eram 4 mil e hoje são cerca de 1210. Comparando os últimos quatro anos, de 2016 a 2019, foi registrado um aumento de 56% de resíduos recebidos. Em 2020, foram recebidas cerca de 455.4 mil toneladas de resíduos, 1,7% a mais que no ano anterior.

Na região do Ipiranga existem quatro Ecopontos que funcionam, inclusive aos domingos e feriados; São eles: Rua Tereza Cristina, nº 10 X Av. do Estado; Rua Santa Cruz, nº 1452 (Baixo do Viaduto Santa Cruz; Vila das Mercês na Rua Itálva nº 86 na Rua Comandante Taylor N° 690 (Baixo do Viaduto Comandante Taylor)

## NOSSA OPINIÃO

## O mundo precisa de paz

Em meio à Assembleia-Geral da ONU, cuja abertura foi realizada com um discurso em tom eleitoral do presidente Jair Bolsonaro na terça-feira (20), a guerra da Rússia na Ucrânia voltou a colocar todo o mundo em alerta. E não é por menos.

A União Europeia, principal vítima da crise energética gerada pela resposta da Rússia às sanções ocidentais, tenta reverter a “propaganda russa e sua narrativa enganosa”. Já a América Latina, por sua vez, tenta estabelecer uma posição conjunta sobre o conflito que provocou a disparada dos preços dos alimentos e, portanto, a insegurança alimentar na região.

Há temor de escalada de violência na Ucrânia. Afinal, o presidente da Rússia, Vladimir Putin, convocou 300 mil reservistas para

lutar na Ucrânia e disse que responderia com o poder de todo seu arsenal uma possível “chantagem nuclear” por causa do conflito. Outra cláusula do decreto assinado por Putin impede a maioria dos soldados profissionais de rescindir seus contratos e deixar o serviço enquanto a mobilização parcial estiver em vigor.

Após sete meses de conflitos, quase 6 mil soldados foram mortos e forças russas foram expulsas no nordeste da Ucrânia e prometem contra-atacar com veemência. Embora a Rússia tenha estado envolvida em vários conflitos desde a Segunda Guerra Mundial, esta foi a primeira

convocação deste tipo desde então. Analistas afirmam que um dos motivos para essa decisão de Putin foi a escassez de soldados russos.

A bem da verdade é que a guerra não está indo de acordo com o plano de Moscou. A Ucrânia, inclusive, recapturou partes de seu território após uma contraofensiva relâmpago nas últimas semanas. Há quem aposte que essa nova ofensiva de Putin, na verdade, parece mais uma tentativa de justificar seu próprio fracasso. O problema é quando isso custa milhares de

vidas inocentes. Dezenas de milhares de homens morrerão para que Putin e seu entorno possam permanecer no poder e não tenham que justificar seus

crimes contra o próprio povo.

O mundo assiste a uma guerra criminosa fracassada e a situação está só piorando, se aprofundando. Tentar envolver o maior número possível de pessoas nisso é uma catástrofe.

Como bem disse o papa Francisco, é “loucura” pensar em usar armas nucleares na Ucrânia. A Rússia violou descaradamente os princípios fundamentais da Carta das Nações Unidas”. As ameaças nucleares de Putin contra a Europa mostram “desrespeito imprudente” pelas responsabilidades de sua nação como signatária do Tratado de Não Proliferação de Armas Nucleares. As armas nucleares da Rússia foram colocadas em prontidão após o início da guerra na Ucrânia, mas agora a guerra entra em um momento crítico.

## Papa Francisco diz que é “loucura” pensar em usar armas nucleares na Ucrânia

## Setembro Verde: incluir é dever de todos

Em setembro comemora-se o Dia Nacional da Luta da Pessoa com Deficiência. Através da campanha Setembro Verde, o objetivo é conscientizar cada vez mais a população para a inclusão. Palavra que carrega valor e importância.

Em um país onde os preconceitos ainda acirram as sociedades e os detentores de poder ainda tratam com desdém muitas situações, lutar por direitos e mais inclusão se tornou um mantra com a campanha. Até porque, muitos dos direitos para pessoas com deficiência ainda são ignorados.

Uma pesquisa realizada em 2021 pelo IBGE (Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística) apontou que mais de 17 milhões de pessoas são deficientes no Brasil. Um número considerado relevante no cenário nacional. Mas, mesmo assim, o acesso deste nicho a direitos básicos como saúde, educação, mercado de trabalho e lazer ainda traz dificuldades.

“A campanha Setembro Verde, que teve início em 2015, fortalece o dia nacional de luta da pessoa com deficiência – que é celebrado no dia 21 de setembro – como uma data emblemática de avaliação

e reflexão dos avanços da inclusão das pessoas com deficiência no mundo e no Brasil especialmente. Então, essa campanha torna mais forte a trajetória de 40 anos do ano internacional da pessoa com deficiência e traz a questão da Primavera, do renascer, reflorescer, para uma questão tão importante e de vigilância cotidiana”, explica Aracélia Costa, Secretária de Estado dos Direitos da Pessoa com Deficiência de São Paulo.

O preconceito e falta de políticas públicas e eficazes no combate à ignorância ainda impedem que as pessoas com deficiência estejam incluídas de fato na sociedade e o cenário aparenta não evoluir – pelo menos – como deveria. Apenas 1% das pessoas com deficiência ocupam empregos formais no Brasil, segundo a pesquisa “Expectativas e Percepções sobre o Mercado de Trabalho para Pessoas com Deficiência 2017”. Mesmo com a evolução lenta desta porcentagem, o cenário é de otimismo e o Setembro Verde, junto com a nossa Legislação, ajudam neste contexto.

“A campanha Setembro Verde defende a inclusão em sua



Aracélia Costa, Secretária de Estado dos Direitos da Pessoa com Deficiência

plenitude e nos faz pensar nela em todas as etapas e ciclos de vida, desde a escola até o trabalho, a vida adulta, convivência, esporte, lazer, fazendo com que as pessoas pensem de uma maneira ampla, integrada. Nessa esteira, podemos trazer a questão da empregabilidade das pessoas com deficiência. Nossa legislação é avançada não só na defesa dos direitos das pessoas com deficiência (LPI), mas especialmente na Lei de cotas, que tem mais de 30 anos, em que temos tido avanços. Contudo, o Setembro Verde nos faz refletir também nessa direção da garantia do emprego e da renda das pessoas com deficiência”, apontou Costa animada. “Nós



ainda temos muitas barreiras ao olhar para as capacidades dessas pessoas, infelizmente” completou.

Seja no trabalho, brincando ou em reuniões, as pessoas com deficiência têm a mesma capacidade do que qualquer outra e devem – mais do que nunca – estar inseridas sem nenhum tipo de preconceito ou questionamento. Isso, se a sociedade brasileira quiser caminhar rumo à igualdade. De fato. Na prática. Não apenas em discursos ou no papel. Afinal de contas, todos somos iguais.

“A inclusão é uma jornada. Eu sempre defendo isso. Devemos estar atentos a cada passo dela”, conclui a Secretária.

## A difícil arte de andar nas calçadas do Ipiranga

Apesar de todo processo de desenvolvimento que o Ipiranga passou nos últimos anos, com o crescimento do comércio e a chegada de edifícios de alto padrão, a falta de acessibilidade nas calçadas do bairro ainda é um grande problema e os mais afetados com isso são as pessoas com deficiência e os idosos.

Ao caminharmos pelo bairro, é muito comum nos depararmos com calçadas quebradas, desniveladas, buracos, com grandes degraus, e muitas vezes troncos de árvores que atrapalham a passagem. A responsabilidade é dos moradores que não tomam conta, mas a subprefeitura do Ipiranga também tem seu papel de fiscalizar, o que dificilmente acontece.

“As calçadas estão todas esburacadas. Quebradas. Com degraus muito altos. Ninguém cuida. Nem a subprefeitura, nem os moradores. As árvo-

res acabam ficando com as raízes para fora da calçada, atrapalhando as pessoas de andarem. Há muita dificuldade para os idosos e pessoas com deficiência”, apontou Quitéria Cantonila da Conceição, que reside no Ipiranga há mais de 50 anos.

Hoje, aos 70 anos, se entristece ao dizer que não pode mais frequentar lugares dos quais gostava muito pela falta de acessibilidade. “Eu gostava muito de ir à Igreja de Nossa Senhora Aparecida, na Labatut, mas infelizmente não consigo mais caminhar por aquelas ruas pela falta de acessibilidade”. “Acabo deixando de ir aos lugares por conta disso”, completou.

José Wilson Tavares, mais conhecido como Mineiro, é dono de uma Pizzaria no Ipiranga e sente no bolso e na pele as consequências da falta de acessibilidade no bairro.

“Está muito difícil. As calçadas estão muito irregulares. O relaxo é muito grande. Sou comerciante e meus clientes idosos ou deficientes têm muitas dificuldades para entrar no meu estabelecimento e muitas vezes chegar nele”, contou. Tavares criticou também a falta de atitude para mudar o atual cenário. “As pessoas precisam tomar providência, sejam moradores ou autoridades”. Próximo aos 60 anos, o comerciante também passa por dificuldades ao se locomover no bairro.

Se o Ipiranga quer continuar se desenvolvendo e crescendo como nos últimos anos, é importante que ele seja acessível para todos os públicos. Para isso, mudanças drásticas no planejamento das ruas e calçadas do bairro precisam acontecer e, assim, todos poderão caminhar por suas ruas sem nenhuma dificuldade.

## Campanha do Agasalho bate recorde de arrecadações



Em 2022, a Campanha do Agasalho – iniciativa da Cruz Vermelha São Paulo – fechou a edição anual com mais de 90 toneladas de doações como roupas, cobertores e agasalhos.

O volume cada ano mais alto de arrecadações bateu um novo recorde neste ano, superando em 40% as doações obtidas em 2021 e ultrapassando a meta estipulada de 58 toneladas. A previsão – segundo a Vera Cruz – é de atender quase 50 mil pessoas em situação de vulnerabilidade com o volume arrecadado.

## Saúde

## Odontologia

**Dentista Especialista**  
CLÍNICA GERAL - PRÓTESE  
ORTODONTIA - ESTÉTICA  
IMPLANTES  
Dr. José P. Feixas Netto CRO. 3451  
**Casa Térrea**  
Rua Lino Coutinho, 1213  
2273-9730

## Casa de Repouso

**SERENIDADE**  
Casa de Repouso  
Hospedagem Completa para Idosos  
• Médico • Nutricionista • Enfermagem 24H  
• Fisioterapia • Terapia Ocupacional  
• Home Care • Área de Lazer • Hotel  
Rua Calógero Callia, 442 - Jd. da Saúde  
Preços Especiais F: 4562-7317  
www.casaderepousoserenidade.com.br

## Oração

**ORAÇÃO À NOSSA QUERIDA MÃE**  
Festa 12 de Outubro. Comemora-se todo dia 12. Sempre que você encontrar diante de uma DIFÍCIL SITUAÇÃO, onde suas forças e seus conhecimentos não são capazes de resolver. Não caia em pânico. Peça ajuda à Nossa Senhora Aparecida. Ó, incomparável Senhora da Conceição Aparecida, Mãe de meu Deus, Rainha dos Anjos, Advogada dos Pecadores, Refúgio e Consolação dos Aflitos e Atribulados. Livrai-nos de tudo o que possa ofender-vos e a Vosso Santíssimo Filho, e meu Redentor e Querido Jesus Cristo. Virgem Bendita dê proteção a mim e a minha família das doenças, da fome, assalto, raios e outros perigos que possam nos atingir. Soberana Senhora Aparecida. Dignai-vos em todos os negócios Espirituais e Temporais; livrai-nos da tentação do demônio para que, trilhando o caminho da virtude, pelos merecimentos da vossa puríssima Virgindade e do Preciosíssimo Sangue de vosso Filho, vos possamos ver, amar e gozar a eterna glória, por todos os séculos dos séculos. Amém!! Querida Mãe Aparecida, faça-me alcançar a graça que tanto preciso. Agradecido, mandei publicar um Milheiro desta oração, para que as pessoas tenham sempre mais fé em NOSSA MÃE.

# Figueira das Lágrimas

A última testemunha viva da Independência, que completou 200 anos, vai morar em frente ao Monumento do Ipiranga. É nesse altar, que celebra o surgimento do Brasil como nação livre, que a Figueira das Lágrimas foi plantada em homenagem ao bicentenário do país.

Com mais de 4 metros de altura e grande beleza, a muda foi cultivada a partir de sementes da árvore anciã e estava apta para o plantio. Foi doada à Prefeitura de São Paulo pelos paisagistas Alex Vicintin e Ricardo Cardim, que é botânico e paisagista. Em 2017, ele produziu mudas a partir de sementes da árvore anciã. Estas foram cultivadas pelo empresário Alex Vicintin, do Viveiro Fábrica das Árvores.

“É uma prova de grande beleza e muito rara hoje em São Paulo. Com mais de 200 anos, então ela é o ser vivo, hoje, mais antigo da cidade”, diz Ricardo Cardim.



A Figueira das Lágrimas tem entre 10 e 12 metros de altura e está localizada na Estrada das Lágrimas, 505. Documentos históricos datam que em 1862 a árvore já era considerada adulta. Para preservar o local, em 2020 a Subprefeitura Ipiranga criou a praça Figueira das Lágrimas, onde vive a árvore mais antiga da cidade.

A praça recebeu a instalação de banco, refletores, pintura, grafite, entre outras benfeitorias. As placas de bronze com poemas sobre a árvore foram reproduzidas na nova praça e visam valorizar a preservação do patrimônio histórico da cidade. A placa foi roubada, mas acabou sendo recuperada e hoje está guardada em lugar seguro na Subprefeitura do Ipiranga.

# Saiba o que ver na tão esperada reabertura do Museu do Ipiranga

A tão aguardada reabertura do Museu do Ipiranga – agora mais moderno e tecnológico – vem chamando a atenção do público em grande escala. Logo que as portas foram abertas novamente, os ingressos disponíveis online acabaram em menos de 24 horas. E o fluxo de pessoas que visitaram ou ainda irão ao Museu só aumenta.

Agora os tíquetes para a próxima semana estão sendo distribuídos às sextas-feiras, a partir das 10 horas. Rapidez é crucial para quem ainda pretende garanti-los, pois estão esgotando – literalmente – na velocidade da luz.

A entrada está sendo liberada pela Rua dos Patriotas, causando um impacto inicial pela beleza do jardim francês e suas fontes.

Com toda essa febre para conhecer o novo Museu, é importante que os visitantes estejam antenados e saibam tudo o há para ver nele.

Entrando pelo novo anexo, que ganhará em breve um auditório e um café – construído embaixo do Museu – as pessoas caminharão até uma escada rolante, que irá leva-las até o piso térreo, onde o pé-direito alto, as colunas e a escadaria imponente mostram que o prédio por si só



Visitação começa pelo lado de fora com a apreciação dos jardins e termina no mirante

carrega uma obra de arte. Ali começa a visitação.

Os quadros e estátuas que trazem bandeirantes orgulhosos de suas conquistas históricas ainda estão por lá, mas nos painéis audiovisuais do novo Museu do Ipiranga atualizam as narrativas com os tempos modernos, mostrando que a história tem mais de um olhar.

A acessibilidade é outro destaque da reinauguração. Agora, as principais obras têm versões em relevo para deficientes visuais, audiodescrição e explicações em libras.

Ao subir a escadaria, o público sairá direto na sala que abriga o famoso quadro de Pedro Américo, “Independência ou Morte”, com direito a uma análise dos diferentes aspectos da obra – uma das que foram encomendadas especialmente para o local.

As 11 exposições de longa permanência apresentam itens como ferramentas, mobiliário e brinquedos antigos. A visitação deve ser iniciada em “Para entender o Museu”, onde está localizada a maquete com o

projeto original.

No terceiro andar, termina a visita. Ali está o novo mirante, uma área coberta de onde é possível ter uma vista panorâmica do bairro e ver os detalhes decorativos do telhado além dos jardins.

Para quem quer apreciar com calma, também, a área externa do Museu e os detalhes arquitetônicos do prédio, aconselha-se separar umas duas horas para visitação.

Os ingressos para visitação do Museu do Ipiranga estão disponíveis através do site.

# Popó espera recuperar a clientela com volta das atividades no Parque

A reabertura do Museu do Ipiranga traz esperança para a economia do bairro e, principalmente, para os pequenos negócios que funcionam no entorno do Museu.

Além disso, voltaram também as atividades comuns do parque, como os passeios de skate e bicicleta, caminhadas e exercícios, que eram frequentes no local, mas ficaram parados por conta das obras.

Wilson Dantas de Andrade, conhecido também como Popó, é um dos personagens mais emblemáticos e conhecidos da região. Nos 16 anos em que trabalha, literalmente, na porta do parque, o comerciante de água de coco e refrigerantes fez muitos amigos

e clientes fiéis. No período em que as atividades foram suspensas, passou por dificuldades. “Os clientes foram se afastando com a obra do parque. O pessoal não vinha andar de skate. Não dava para andar. Ficou ruim. O dinheiro que eu tinha estava indo todo embora”, contou Popó.

Mas mesmo com estas “pedras no caminho”, Wilson vê a reinauguração do Museu e o retorno das atividades no parque como um sinal de esperança. “Vou tentar recuperar minhas vendas. Se nenhuma regra mudar com a reabertura, acho que vai melhorar”, avaliou o comerciante. “Se Deus ajudar vou dar uma recuperada”, concluiu.



Popó perdeu quase tudo quando o Museu ficou fechado

**Cursos de Odontologia - OPORTUNIDADE**

**Aberta a Seleção de pacientes para tratamento de IMPLANTES ORAIS E ZIGOMÁTICOS**

Local: APCD SAÚDE  
Rua Rondinha, 54 - Chácara Inglesa - SP (próximo ao metrô Praça da Árvore)

INTERESSADOS ENTRAR EM CONTATO PELO TELEFONE: (11) 9.9496-8080 | 9.7695-4992

**42ª Festa do Verde**

**24/09 Sábado 10h às 18h**

**25/09 Domingo 9h às 17h**

**Sede da Kibô-no-iê Itaquaquecetuba**

**Contribuição R\$ 5,00**  
Crianças até 8 anos e adultos acima de 60 anos estão isentos da contribuição

**O bazar da Kibô está de volta em 2022!**

Siga a KIBONOIE em redes sociais: www.kibonoie.org.br

Sociedade Beneficente **CASA DA ESPERANÇA**  
Entidade Filantrópica de Amparo à Pessoa com Deficiência Intelectual

**DORES NA COLUNA?**

**VIVA SEM DOR COM TERAPIAS MAGNÉTICAS**

A clínica **ISHIGAKI** é especializada em Terapias Orientais, Terapia Magnética e Acupuntura Eletrônica (sem agulhas). Sintomas diabetes, colesterol, dor lombar, ciático, enxaqueca

**VENHA CONHECER NOSSO MÉTODO ONDE DISPOMOS DE TODA LIMPEZA E SEGURANÇA!**

**97472-1810**  
**5572-8017**

**ISHIGAKI TERAPIAS MAGNÉTICAS**  
Mário M. Ishigaki - CRT 47363

**O CONHECIMENTO É PARA SEMPRE.**

**LEIA IPIRANGA NEWS**

[www.ipiranganews.inf.br](http://www.ipiranganews.inf.br)

**+ESPORTE -REMÉDIO**

**George HATO**  
DEPUTADO ESTADUAL  
**15622**  
MDB

- Amante do Esporte
- Filho do saudoso Deputado Jooji Hato
- Vereador de SP (3º Mandato)
- Defensor dos animais
- Defensor do SUS
- Neto de imigrantes japoneses

**MORADOR DO IPIRANGA**

Eleição 2022 George Valutin Hato - Dep. Estadual - CNPJ: 47.470.592/0001-79  
Grupo Bairros Unidos - CNPJ: 01.985.921/0001-13 - Valor R\$1400,00 - Tiragem: 15mil

**Grande leilão de Veículos novos e semi-novo**  
[WWW.LEILOESATP.COM.BR](http://WWW.LEILOESATP.COM.BR)

**Dia: 24 de Setembro**  
**Às: 11h00**

**Realização:** LEILOEIRO MARCELO LIMA DE AQUINO JUCESP 869

**CIRURGIÃO DENTISTA**  
**DR. MÁRIO TERUO MINAMI - CROSP 69147**

- Implantes (Implantodontia)
- Próteses (Próteses Fixas e Móveis)
- Estética (Dentística)
- Canal (Endodontia)
- Aparelhos Fixos ou Móveis (Ortodontia)
- Cirurgias (Dentes do Siso, Extrações)
- Tratamento Gengiva
- Raspagem e limpeza
- Clareamento à Laser e/ou Caseiro

**Fones: 5594-3814 / 5594-4270 / 9.7137-2147**  
Rua Caramuru, 19 - Sala 11 (em cima da loja Alô Bebê da Rua Luís Góis, 885)  
[www.mtmodonto.com.br](http://www.mtmodonto.com.br)  
Próximo Metrô Santa Cruz

**Obras Iniciadas!!!**

**Aptos 2 Dorms Com ou sem Vaga**  
**220m da Estação Ana Neri**  
Entrada facilitada

**11 91319-0641**  
\*Promoção válida enquanto durar o estoque

**Ipiranga News está no facebook**  
curta essa ideia  
[facebook.com/ipiranganews](https://facebook.com/ipiranganews)

**Cursos de Odontologia - OPORTUNIDADE**

**ABERTA A SELEÇÃO DE PACIENTES PARA TRATAMENTO DE IMPLANTES ORAIS E ZIGOMÁTICOS.**

**Toxina Botulínica (BOTOX) BICHECTOMIA PREENCHIMENTO OROFACIAL**

INTERESSADOS ENTRAR EM CONTATO PELO TELEFONE: (11) 9.7695-4992

## Buracos atormentam moradores do Ipiranga



**Motoristas que trafegam pela rua Agostinho Gomes sofrem**

Uma das reclamações mais constantes dos moradores do Ipiranga – e motoristas que trafegam pelo bairro – ainda está relacionada ao grande número de buracos nas ruas do bairro. Além disso, remendos inacabados ou mal feitos que prejudicam a passagem dos veículos, muitas vezes causando danos inesperados, também são motivo de preocupação.

Entra ano, sai ano e o problema parece não ter solução. Em algumas ruas do bairro, o motorista e os pedestres devem ter cautela ao passar com seu veículo – sendo um expert em manobras para poder desviar das crateras formadas e muitas reformas mal feitas – ou até mesmo caminhar. Bocas de lobo “abertas ou fundas” tam-

bém são constantemente vistas.

Além das preocupações com os possíveis danos que a ineficácia para solucionar este problema pode ocasionar, o perigo dos acidentes também é motivo de atenção.

A operação tapa buraco da Subprefeitura do Ipiranga parece não funcionar ou é realizada “para inglês ver”, como diz o ditado, pois quanto mais tapam os buracos, mais eles aumentam – em número e em profundidade.

Em um bairro com crescente desenvolvimento como o Ipiranga é inaceitável lidar com tribulações como as destacadas acima. Se a intenção é continuar se modernizando, soluções rápidas precisam ser promovidas.

## BELEZA

### Implante de silicone para ter pernas perfeitas

Tanto se fala na beleza do rosto, em pele bem cuidada ou no combate aos radicais livres; quase nunca se lembram das pernas. É, as pernas, não coxas, quadris ou bumbum.

Experimente olhar para suas pernas. Você está feliz com elas? Pode ser que você esteja com a depilação meio defasada, mas não é disso que se trata. Esqueça os pelos.

Acha que suas pernas poderiam ficar melhores? Saiba que você pode melhorar a situação e bem rápido. É só turbiná-las.

Geralmente são indicados exercícios físicos específicos para enrijecer a musculatura, no entanto os tais exercícios para torner as pernas nem sempre dão o resultado esperado e quase sempre, quem está na academia lutando para entrar em forma, gostaria de ver certas partes do corpo se desenvolverem mais rápido. É o caso das panturrilhas ou “batatas da perna”, como são comumente chamadas. Quantas vezes não ouvimos queixas de mulheres e homens que gostariam de ter as pernas



**Próteses são definitivas e não precisam ser trocadas com o tempo**

maiores e bem desenhadas? Pois existe um modo eficaz de deixar a parte inferior da perna do jeito sonhado: o implante de silicone na panturrilha.

A cirurgia para colocação desse tipo de prótese tem sido aperfeiçoada e muito realizada nos últimos anos. Por ser um procedimento cirúrgico relativamente simples e seguro, tem atraído cada vez mais adeptos.

A cirurgia consiste em implantar silicone por meio de

um pequeno corte de 3,5 cm na prega posterior da dobra do joelho, sob anestesia geral, raquidiana ou peridural e sedação. O volume da prótese deverá ter uma relação entre a altura, o peso e o desejo do paciente. Existem dois desenhos destas próteses: um deles, simétrico, tem 7 tamanhos. O outro, assimétrico, tem 3 tamanhos. Podem ain-

da ser utilizados implantes feitos sob medida, para um paciente em especial.

O pós-operatório não exige grandes sacrifícios. O paciente recebe alta para andar em 8 horas. Outro ponto positivo é que as próteses são definitivas, não sendo necessário substituí-las com o passar dos anos.

De acordo com as estatísticas, os Estados que mais utilizam esse tipo de prótese são São Paulo, Rio de Janeiro e Minas Gerais. Os tamanhos mais procurados são de 140 ml e 180 ml. As peças especiais, feitas sob medida para um paciente, têm volumes variados, mas usualmente são ainda maiores que os convencionais.

Gostou da ideia? Procure um médico especialista em cirurgia plástica e converse sobre o assunto. Preste bem atenção para que seja realmente um profissional competente.

**Promoção**

LIMPEZA DE PELE  
R\$100

(11) 98547-4848  
RUA ITÁLIA FAUSTO, 91-  
VILA MONUMENTO

**Jaque Fell Beauty Salon**

- Corte • Mechas
- Cabelos cor fantasia
- Progressiva
- Manicure • Pedicure

94039-7448 @jaquefell  
Rua do Grito, 213 - Ipiranga

**simpleza**  
Lavanderia simples

Lavanderia de Autoatendimento

Mais tempo livre para fazer o que quiser  
Maior economia e sustentabilidade  
Roupas cheirosinhas e prontas para uso  
Com a Simmpleza é só benefícios.

POR: R\$ 14,00 o ciclo

LAVAR 30 minutos

SECAR até 45 minutos

Das 08:00hs às 20:00hs Todos os dias

Av. do Curso 2400 Loja 04 - Vila da Saúde

Fale conosco

11 93024-2400

**MIAMI EXPRESS**

PROMOÇÃO DE INAUGURAÇÃO

10 SESSÕES MASAGEM R\$500,00

PÉ E MÃO R\$55,00

2366-0495 99201-9845 @miamiexpress2022  
Rua Silva Bueno, 89 - Ipiranga

ESTACIONAMENTO MANIFESTO SERVIÇOS AUTOMOTIVOS  
Rua Silva Bueno, 45 (Esq. Silva Bueno X Manifesto)



# VACINA SAMPA



**Maiores de 18 anos que se vacinaram há, pelo menos, 4 meses, tomem a quarta dose.**

**Adolescentes de 12 a 17 anos, tomem a dose adicional contra a covid-19.**

**Pais ou responsáveis, levem as crianças de 3 a 11 anos ao posto de vacinação para tomar a primeira dose.**



Aproxime a câmera do celular e baixe o app e-saúdeSP

A vacinação contra a covid-19 na cidade de São Paulo não para. Maiores de 18 anos que se vacinaram há, pelo menos, quatro meses, tomem a quarta dose. A vacina é a melhor forma de proteção contra o vírus! Adolescentes de 12 a 17 anos, tomem a dose adicional. Pais ou responsáveis, levem as crianças de 3 a 11 anos ao posto de vacinação para tomar a primeira dose. Baixe o aplicativo e-saúdeSP: veja o calendário e acompanhe a fila de vacinação nos postos.



**CIDADE DE SÃO PAULO**

PREFEITURA.SP.GOV.BR/VACINASAMPA

# Clube Cisplatina terá nova sede

Ela fica na rua Brigadeiro Jordão, número 686. O prédio, que está sendo reformado, era uma antiga casa, cuja frente tem pouco mais de 10 metros. O novo clube terá três pavimentos e área construída inferior a mil metros, um pequeno salão destinado à realização de bailes, um local onde irá funcionar um bar e algumas salas destinadas a atividades administrativas e jogos, como carteados e sinuca.

A antiga sede do Cisplatina tinha quase 2 mil metros de área construída, piscina aquecida e amplo salão onde a sociedade ipiranguista participava de festas e bailes, realizados com glamour.

O clube foi vendido pelo atual presidente, Mauro Parra, com apoio de 20 conselheiros, que participaram

de uma assembleia virtual, onde, segundo consta, alguns chegaram a cochilar durante a discussão. Depois da repercussão negativa da venda do tradicional clube, o presidente anunciou que faria uma carta aberta à sociedade ipiranguista, explicando as razões que levaram ele e sua diretoria a vender a sede do tradicional clube. Isso até hoje não aconteceu, bem como o valor da venda não foi informado, nem quanto custou a compra do local onde será a nova sede, nem o custo estimado da obra. A antiga sede do Cisplatina foi adquirida graças à contribuição de milhares de sócios e da sociedade ipiranguista.

Com a construção da nova sede, pelo menos o Cisplatina não terá o mesmo destino dos Clubes Independência e

7 de Setembro. No Independência, a sede foi vendida sob a alegação, à época, de que o clube vinha pagando altos juros de empréstimos. Depois de vendido, ele deixou de existir. Já no 7 de Setembro, seu presidente não deu a mínima informação porque decidiu vender a sede. Sabe-se apenas que parte do dinheiro foi dividida entre os sócios fundadores.

Onde funcionava o Independência existe atualmente um grande buffet, onde são realizadas festas de casamento, aniversário e bailes de debutantes. Já no amplo terreno do 7 de Setembro foi erguido um prédio com dezenas de apartamentos.

No prédio onde funcionava o Cisplatina, o seu destino é mantido em segredo



Clube manterá suas atividades em novo endereço; destino do antigo prédio está em segredo

pelo comprador. Sabe-se apenas que, inicialmente, o presidente Mauro Parra chegou a oferecer o mesmo

a uma importante construtora por R\$10 milhões. O negócio não foi concretizado porque a construtora

ficou preocupada que a repercussão negativa da venda poderia impactar no lançamento imobiliário.

LIGUE:  
2914-0655

# ClassiNews

Balcão Central  
R. General Lecor, 246

## ORAÇÃO

Ó poderosa e gloriosa Santa Rita chamada Santa das causas impossíveis, advogada dos casos desesperados, auxiliadora da última hora, refúgio e abrigo da dor que arrasta para o abismo do pecado e da desesperança, com toda a confiança em Vosso poder junto ao Coração Sagrado de Jesus, a Vós recorro no caso difícil e imprevisto, que dolorosamente oprime o meu coração. **(Faça seu pedido)**  
Obtenha a graça que desejo, pois sendo-me necessária, eu a quero. Apresentada por Vós a minha oração, o meu pedido, por Vós que sois tão amada por Deus, certamente será atendido. Dizei a Nosso Senhor que me valerei da graça para melhorar a minha vida e os meus costumes e para cantar na Terra e no Céu a Divina Misericórdia. Santa Rita das causas impossíveis, intercedei por nós! **Amém.**

## EMPREGOS

**Anuncie no Ipiranga News e Jabaquara News**  
  
**E DEIXE A CRISE PARA OS OUTROS**  
**2914-0655**

**Colégio Sintonia**  
Estamos recebendo currículo de Educador de Musicalização Infantil  
Enviar para: [escolasintonia@gmail.com](mailto:escolasintonia@gmail.com)  
Rua Alencar de Araripe 1338  
Sacomã

**BICO**  
Trabalhe nas horas vagas, revendendo produtos Orgânicos liofilizados.  
**Venha conhecer, venha experimentar!**  
Excelente Oportunidade!!!  
2275-7304 / 96313-8187

**PRECISA-SE MONTADOR DE FORRO METÁLICO.**  
☎99388-8742  
Antonio

## CASA E SERVIÇOS

**OKINAWA CUPINS**  
CUPINS DE SOLO E MADEIRA  
BROGAS, BARATAS, PULGAS E RATOS  
**5012-1226/5012-3996**

**ESTRELA**  
Estruturas Metálicas  
Ferro e Alumínio  
PORTAS, PORTÕES, GRADES, VITRAUX, JANELAS, ETC  
R. Marechal Pimentel, 678 - Sacomã (par. à R. Alencar Araripe, alt. nº 829)  
**2272.9626 / 2273.7070**

## INDICADOR PROFISSIONAL

**NR - ASSESSORIA PREVIDENCIÁRIA**  
**APOSENTADORIA**  
Por Tempo de Contribuição, por Idade, Auxílio Doença, Amparo ao Idoso/Deficiente, Pensão por Morte, Recursos, Revisões.  
**NOVO ENDEREÇO**  
R. Colônia da Glória, 390 - 2º andar - Sl. 08 - V. Mariana  
**F: 5575-3772**

**RENOVAÇÃO DO AVCB**  
PROJETO E APROVAÇÃO DE BOMBEIRO E PREFEITURA.  
REGULARIZAÇÃO DE IMOVEIS: RES, COML E IND  
[elsilva1974@gmail.com](mailto:elsilva1974@gmail.com)  
**F: 5073-3586 / 98257-8274**

## IMÓVEIS

**ALUGA-SE APTO JD MARISTELA**  
48 m² C/armários  
2 Dorms + sala + coz + wc + vlg livre. 2º and sem elevador. Pacote **R\$ 2.100,00**  
☎97068-2505  
c/ André

**Aqui você é bem-vindo!**  
**Ipiranga News e Jabaquara News**  
Aceitamos cartões de débito.  
**Anuncie aqui**  
**2914-0655**  
**9.8434-9229**  
VISA MasterCard

**ÚLTIMAS UNIDADES**  
Sobrs. Vila Moraes  
NOVOS R\$ 540 mil  
3 dts, c/suíte, sl, coz, banh, 4 vgs, AS  
Tratar c/Takuya  
F. 989383464  
CRECI - 56.602

**ALUGA SE APTO MOBILIADO**  
Ao lado do Museu, portaria eletrônica c/ segurança 24hs.  
**Aluguel 2.500,00 + cond 470,00**  
Tr:94141-8271 Patricia

**OPORTUNIDADE C.T. V. Nair - Vende-se**  
R\$ 375 mil  
1dt, sl, coz, banh, 1 vg, AS, 4 x 26 m  
Tratar c/Takuya  
F. 989383464  
CRECI - 56.602

**PRÉDIO COMERCIAL S. J. CLIMACO**  
R\$ 3.750.000,00  
Galpão- 871 m2 A.T. 9m de Frente Térreo + 1º and. 1353 m2 A.C. Vão Livre, copas, banhs.  
Tratar c/ Takuya  
F. 98938-3464

**VENDO CASAS PARA RENDA IPIRANGA**  
03 casas no mesmo terreno (já alugadas) com água e luz individualizadas.  
Terreno medindo 6 x 42= 252 m²-  
**R\$ 460.000,00 - Creci 42002**  
Cel. 99547-5470

**IPIRANGA VENDO**  
Ot. Local / sobrado VL Vera / Saúde  
2ds, 2banhs, dep. Emp, qtal gde, 2 vgs, etc.  
**R\$680 mil.**  
R: Guilherme  
Bebiano Martins, 299  
F:5061-7127 h/c

**VENDO APARTAMENTO IPIRANGA (Vago)**  
Rua Brigadeiro Jordão ao lado da Igreja São José  
02 dormitórios, ótima sala, cozinha, banheiro, área de serviço e uma vaga. Área útil de 66 m².  
**Reformado R\$ 440.000,00**  
Creci 42002 - Cel. 99547-5470

**APTO-IPIRANGA 1 DOR-GR-R\$ 260 MIL**  
Ótimo Apto Vago, LOC.  
Rua: 2 de Julho, c/ 1 Dorm, sala coz., banh e garagem.  
Tratar c/ Kanashiro - Creci 12.298  
☎99113-7210

**VENDO SOBRADO MIOLO DO IPIRANGA (Vago)**  
03 dormitórios, sendo um suíte, sala com lavabo, ótima cozinha, banheiro social., quintal, entrada lateral e 02 vagas de garagem.  
Terreno 6x20m - R\$ 890.000,00  
Creci 42002- Cel. 99547-5470

**VENDE SE SOBRADO IPIRANGA**  
2ds, gar, constr. 10 anos  
**R\$620mil (Prox.metrô)**  
F:99947-5421

**COMPRO MÓVEIS E ELETRODOMÉSTICOS**  
FOGÃO, GELADEIRA, GUARDA-ROUPA, RACK, JOGO DE SOFÁ, ETC. AVALIO E RETIRO. TAMBÉM COMPRO MÓVEIS E OBJETOS ANTIGOS.  
**☎4354-7183 / 9.7700-0395**

Agradeço a Deus, a Jesus, ao Espírito Santo a Virgem Maria, aos Salmos  
38, 23, 27, 91, 121, 16, 4, 6 100  
por graças alcançadas! MAPB

**ANTIGUIDADES EM GERAL**  
COMPRA E VENDA  
Também Cédulas e Moedas  
Pago melhor preço do mercado.  
Fs.: 9.9988-2710  
2645-0577

## TUDO NEWS

**EDITAL 002/2022**  
LEILOEIRO: MARCELO LIMA DE AQUINO  
JUCESP Nº 869  
[www.leiloesatp.com.br](http://www.leiloesatp.com.br)

**DATA E HORARIO:** 24 de setembro de 2022, a partir das 11:00h.  
**OBJETO:** Grande leilão de veículos.  
**ENDEREÇO:** O evento será realizado exclusivamente online por meio do site [www.leiloesatp.com.br](http://www.leiloesatp.com.br).  
**LEILOEIRO:** S.r.l. Marcelo Lima de Aquino JUCESP nº 869.  
**E-mail:** [contato@atppreparadoradeleiloes.com.br](mailto:contato@atppreparadoradeleiloes.com.br).  
**GARANTIA:** Os bens serão vendidos NO ESTADO em que se encontram, SEM GRANTIA E SEM DIREITO A TROCA, podendo apresentar avarias, amassados, riscos, sujeira, ausência de embalagem, dos manuais, chaves reservas e de alguns acessórios, componentes e/ou peças e/ou ser inservíveis.  
**VISITAÇÃO:** Agendamento da visitação por meio do telefone (11) 95083-1647, com antecedência mínima de 2 dias úteis.  
**A visitação serão realizadas nos dias 21, 22, 23 de setembro de 2022, os veículos se encontram localizados em Aracaju, Sergipe no endereço: Av Delmiro Correia 2768**  
**PRAZO DE ANÁLISE DOS LANCES CONDICIONAIS:** Em até 3 dias úteis após a data do encerramento do evento.  
**COMISSÕES E ENCARGOS:** Leiloeiro: 5%; Encargos de Administração: conforme Condições de Venda e Pagamento Abaixo.  
**PRAZO DE PAGAMENTO:** 3 Dias úteis da data do encerramento do evento/liberação do lance condicional.  
**LIBERAÇÃO DO LOTE:** Após 5 dias úteis, a contar da compensação bancária do pagamento efetuado pelo COMPRADOR por meio de sua Conta Digital 54Pay, do valor do lance, das comissões e dos encargos, e do recebimento dos documentos exigidos pelo VENDEDOR, se o caso.  
**PRAZO DE RETIRADA:** 5 dias úteis contados da "liberação do lote".  
**PROCURAÇÃO PARA RETIRADA DOS BENS POR TERCEIROS:** Procuração Particular com firma reconhecida OU Procuração Pública (feita em cartório).  
**DOCUMENTAÇÃO DE TRANSFERÊNCIA DE VEÍCULOS:** No caso de Veículos, o VENDEDOR deve entregar ao comprador juntamente com o veículo: O ATPV-e ou CRV assinada e com reconhecimento de firma do vendedor por autenticidade. Se o VENDEDOR for pessoa jurídica deve entregar juntamente com ATPV-e ou CRV: Cópia autenticada do contrato social ou Estatuto Social acompanhado da Ata de Eleição da Diretoria comprovando os poderes das pessoas que assinou o documento de transferência ou cópia autenticada de procuração com a mesma finalidade; Nota fiscal ou Recibo de Venda.  
**PRAZO DE TRANSFERÊNCIA DOS VEÍCULOS:** O comprador terá o prazo legal até 30 dias a contar da assinatura ATPV-e ou CRV, conforme o caso, para transferir os veículos para seu nome, sob pena de bloqueio.  
**VALOR DA INADIMPLÊNCIA:** Será devido pelo COMPRADOR inadimplente o valor correspondente a 20% do lance ofertado, sendo 5% a título de comissão do leiloeiro.  
**REALIZADO:**  
ATP Preparadora de Leilões CNPJ: 44.511.117/0001-05  
Marcelo Lima de Aquino JUCESP:869

LOTE	MARCA/MODELO	PLACA	CHASSI	ANO	COR
1	FORD/FIESTA FLEX	IAO-3582	9BFZF55A688070259	10,11	AZUL
2	RENAULT/DUSTER 16 E 4X2	PSP-2871	93YHSRAF5GJ326916	16,16	BRANCA
3	RENAULT/DUSTER 16 E 4X2	PSP-2993	93YHSRAF5GJ320284	16,16	BRANCA
4	FIAT/ARGO DRIVE 1.0	RCP-0D48	9BD358A4NLYK33845	20,20	BRANCA
6	FORD/KA SE 1.0 HA	PGV-0E15	9BFZH5SLF8247690	15,15	BRANCA
7	CHEVROLET/ONIX 10MT JOYE	QLK-3E09	9BGKL48U01B198649	17,18	BRANCA
8	PEUGEOT 208 ALLURE 1AT	RTJ-7D21	8ADUWNF6YNG534893	21,22	AZUL

# CLASSIK imóveis

• Venda • Locação • Administração

**2273-1000**  
**98922-8417**  
Rua Bom Pastor, 1620

35 anos de tradição

LOCAÇÃO Estuda proposta em todos os anúncios					
<b>APARTAMENTOS</b>					
R: RIBEIRO DO AMARAL - 2 DORMS SENDO 1 SUÍTE, 2 VAGAS.....	R\$ 2.200,00 + R\$ 56,82 IPTU + R\$ 446,35 COND. VALOR TOTAL R\$ 1.800,00				
R: SILVA BUENO 1 DORM, SALA, COZ, BANH.....	R\$ 1.800,00 R\$ 500,00 COND. + R\$ 100,00 IPTU VALOR TOTAL R\$ 2.400,00				
R: BOM PASTOR - STUDIO 1 SUÍTE, SL, COZ, C/ SACADA, 1 VAGA.....	R\$ 1.400,00 - COND. R\$ 580,00 R\$ 3.000,00 + R\$ 20,00 IPTU VALOR TOTAL: R\$ 3.100,00				
R: CONSTITUINTE 76 M² - 2 DORMS SENDO 1 SUÍTE, 1 VAGA.....	VALOR TOTAL: R\$ 3.100,00				
<b>CASAS TERREAS</b>					
RUA MÁRIO VICENTE QUARTO, COZ, BANH.....	VALOR TOTAL R\$ 1.000,00				
RUA BETA 3 DORMS, 2 VAGAS.....	VALOR TOTAL: 2.200,00				
<b>SOBRADOS</b>					
ASSOBRADADA - R: PAULO BARBOSA 2 DORMS, SL, COZ, BANH, QTAL.....	V. TOTAL R\$ 2.000,00				
R: XAVIER DE ALMEIDA 3 DORMS SENDO 1 SUÍTE, 2 VAGAS.....	VALOR TOTAL: R\$ 5.500,00				
JUNTAS PROVIDORIAS 2 DORMS, QUINTAL GRANDE.....	R\$ 1.400,00 + R\$ 120,00 IPTU VALOR TOTAL: R\$ 1.520,00				
R: BOM PASTOR - STUDIO 1 SUÍTE, SL, COZ, C/ SACADA, 1 VAGA.....	R\$ 3.000,00 + R\$ 20,00 IPTU VALOR TOTAL: R\$ 3.100,00				
R: CIPRIANO BARATA, 3244 - BOM P/COMERCIO - 2 DORMS SENDO 1 SUÍTE + QUARTO FUNDO.....	R\$ 1.900,00 + R\$ 120,00 IPTU VALOR TOTAL: R\$ 2.020,00				
R: FREI DURÃO, 78 - 2 DORMS PEQ. QUINTAL, 5 VAGA, VALOR TOTAL.....	R\$ 2.200,00				
R: BRIGADEIRO JORDÃO, 401- 4 DORMS SENDO 3 SUITES - 7 VAGAS.....	R\$ 10.000,00 IPTU R\$ 1.450,00				
TUDO REFORMADO - R: OLIVEIRA MELO 2 SUITES, 1 VAGA.....	R\$ 3.200,00 + IPTU R\$ 178,00				
<b>SALAS COMERCIAIS</b>					
SALA COMERCIAL COM WC - R: CIPRIANO BARATA - 22 MTS.....	VALOR TOTAL: R\$ 850,00				
SALA COMERCIAL R: LABATUT, 661.....	VALOR TOTAL: R\$ 1.000,00				
<b>SALÃO</b>					
SALÃO R: LINO COUTINHO, 1433 R\$.....	2.500,00 + R\$ 101,00 IPTU				
R: LABATUT, 965 - SALÃO + QTO, SL, COZ, WC.....	VALOR TOTAL R\$ 1.300,00				
SALÃO 300 MTS R: TABOR - COM BANHEIRO.....	R\$ 3.900,00 + IPTU R\$ 600,00				

## Trólebus da linha 4113/10 serão substituídos neste domingo (25)



No próximo dia 25, os trólebus da linha 4113/10 Gentil de Moura/Pça. da República serão substituídos por veículos movidos a diesel e a bateria. O

feito ocorrerá devido ao desligamento da rede de trólebus nos bairros Ipiranga, Aclimação, Cambuci, Liberdade e Vila Mariana.

## Terminal Sacomã terá dois itinerários alterados

A partir desta quinta-feira (22), as linhas 5029/10 Jd. Patente – Term. Sacomã e 5035/10 Vl. Arapuá – Term. Sacomã estarão com seus itinerários alterados temporariamente – desde as 7 horas – por conta de obras na Rua Alencar Araripe, entre as ruas Caripurá e Araújo Godim, no Sacomã. Os desvios permanecerão até o final dos trabalhos.

5029/10 Jd. Patente – Term. Sacomã  
Ida: normal até a Rua Luiz Abondanza, Lgo. São João Clí-

maco, Rua São João Clímaco, Rua Edmundo de Carvalho, Rod. Anchieta, Rua Salvador Pires de Lima, Rua Alencar Araripe, Estr. das Lágrimas, Complexo Viário Escola de Eng. Mackenzie, acesso e Term. Sacomã.

Volta: sem alteração.  
5035/10 Vl. Arapuá – Term. Sacomã  
Ida: normal até a Rua Caripurá, Rua Protocolo, Rua Japarutuba, Rua Araújo Godim, Rua Alencar Araripe, prosseguindo normal.  
Volta: sem alteração.

### CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO

## IMPLANTE DENTÁRIO NO IPIRANGA

### Dr. Luis Augusto Gac Leal

CROSP 46.907  
Especialista em Implante Dentário

#### Botox e Preenchimento

- Reduz Rugas
- Levanta Musculatura
- Diminui Bigode Chinês
- Reduz Flacidez

#### Dentadura Implantada

Rua Clemente Pereira, 507 - Ipiranga  
Rua Arciprestes Andrade, 727 - cj. 132  
📞 94062-8773

## Casa e Cia.

CONSTRUÇÃO - ARQUITETURA - DECORAÇÃO

### VITÓRIA Casa de Tintas

**GRAFIATO TEXTURA**  
Massa Corrida, Esmalte, Vernizes, Solventes e Acessórios de Pintura  
**Loja Direta da Fábrica!!!**

**PROMOÇÃO - BARRICA DE TEXTURA E GRAFIATO**  
50kg a partir de **R\$ 105,00**  
Coloridas a partir de **R\$ 150,00**  
Valores sujeito a Alterações sem prévio aviso

Equipe especializada em Pinturas, Textura e Grafiato  
Loja 1-Via Anchieta, 1213- Loja 2- Rua Tabor, 454  
3237-4258 | 2591-9896 | 96681-3812  
www.victoriatintas.com.br | casadetinta2016@gmail.com

### VIDRAÇARIA E SERRALHERIA DO BOSQUE

Envidraçamento de Sacadas Vidros Comum e Temperado-Box-Espelhos Corrimão-Guarda Corpo Esquadrias de Alumínio Manutenção em Geral

📞 98577-1080  
Rua Guararema, 519- B. da Saúde  
lbaldin2@gmail.com

### Verde Vida Jardinagem

6 Anos

ANTES DEPOIS

ORÇAMENTO SEM COMPROMISSO

Seu jardim em boas mãos!  
Manutenção de Jardins e Gramados  
Poda de Árvores - Limpeza de Terrenos - Paisagismo  
Capricho, Limpeza e Confiança

📞 94764-5325 | @verdevida\_jardinagem

### MONTANO MADEIRAS E FERRAGENS LTDA.

\* Deck de Piscina \* Rodapé \* Sarrafo \* Tábuas \* Forros (Madeira e PVC)  
\* Puxadores \* Colas \* Thiner \* Seladora \* Linha Completa de Aramados \* Porta Cd's  
\* Folhas Nacionais e Importadas **Tudo para móveis em geral**

site: www.montano.com.br **FERRAGENS PARA MÓVEIS**

**Por WhatsApp, Telefone ou E-mail MANDAMOS ENTREGAR!!!**  
11 2894-8971 / 11 5062-7028 / 11 9.5780-4063  
Av. do Cursino, 513 | madeiramontano.com.br

### Produtos Bagarollo

DESDE 1972 SOB MEDIDA

Grade de proteção Fechamento área Tela mosquiteira Corrimão Porta Sanfonada Grade pantográfica Porta p/ armário

Várias cores de alumínio

BOX VIDRO E ACRÍLICO ORÇAMENTO S/ COMPROMISSO CONSULTE! FACILITAMOS O PAGAMENTO

PORTÃO AUTOMATIZADO ALUMÍNIO E FERRO **10 VEZES**  
QUALQUER DESENHO AUTOMATIZAMOS SEU PORTÃO

VIA ANCHIETA, 1750 - TEL: 2272-0652 / 9.8846-7887 - www.bagarollo.com.br

### escutar Plus

Aparelhos Auditivos

24 anos

Ajudando você ouvir melhor!

Rua Costa Aguiar, 1471- Ipiranga  
📞 2068-1089 | 📞 98667-7775  
escutarplus@gmail.com

## BOM APETITE

### Panqueca vegetariana

**Deliciosa panqueca recheada de milho verde e legumes**

Ingredientes – Massa: 12 colheres (sopa) de farinha de trigo integral; 3 colheres (sopa) de leite desnatado; 2 colheres (sopa) de azeite de oliva; 1 cenoura média sem casca e picada; 1 ovo médio; sal a gosto. Recheio: 250 gramas de abóbora sem casca e picada; salsinha picada; 2 tomates picados em cubinhos; milho verde em conserva; sal a gosto; florzinha de brócolis previamente cozidas em água e sal. Preparo: Cozinhe a cenoura numa panela com água até ficar al dente. Retire do fogo e bata no liquidificador com o leite, o ovo, a farinha de trigo e o sal. Reserve. Com um pouco de azeite, untar uma frigideira de 15 cm de diâmetro (untar a cada adição de

### Doces Greta

Alegria das crianças

Temos Pirulitos, Pipocas, doces, etc...

**BALAS a partir de 6,50**  
500 gr

Saquinhos sortidos a partir de **3,00**

Rua Paulo de Anhaia, 36 (começo da Av. do Cursino, 1ª à esquerda)  
**5061-3640 / 9.7286-3743**  
Estacionamento próprio

### Aslan

culinária turca

Rua Agostinho Gomes, 1619  
📞 (11)97888-4705  
@aslanculinariaturca

### Ipiranga News

está no facebook

curta essa ideia  
facebook.com/ipiranganews

### Mais Sabor

**PROMOÇÃO MÊS DA INDEPENDÊNCIA**  
10 Marmitas Fitness apenas **R\$120,00**  
(Sendo 5 refeições e 5 caldos) Consulte nosso cardápio

**PEDIDOS C/ ANTECEDÊNCIA A RETIRAR**  
**CONSULTE ENTREGA**

Rua Silva Bueno, 1445 📞 99362-9211

### Moqueca da Conceição

Segunda a Sábado - 11h às 15h

Leve esse cupom e ganhe **50% DE DESCONTO** EM QUALQUER SOBREMESA na compra de qualquer prato

@moquecadaconceicao  
(11)96485-7075  
Av. Eng. Armando de Arruda Pereira, 648 - Conceição  
Estacionamento conveniado em frente (657 - maxipark)

\*Válido até 30/11/2022 para consumo no local

### Caldo Delicioso é aqui na Barraca!

SABORES: MOCOTÓ, CANJA, CARNE COM LEGUMES, FEIJÃO, CANJICA, ENTRE OUTROS...

UNIDADE JABAQUARA - AV. JABAQUARA, 3180  
UNIDADE MOEMA - ALAMEDA DOS MARACATINS, 1320  
WWW.BARRACADOZE.COM.BR @BARRACADOZEOFICIAL

PEÇA PELO DELIVERY (11) 98395-0923 (TODOS OS DIAS, A PARTIR DAS 18H)

### HULA GULA

**PROMOÇÃO TODOS OS DIAS!!!**  
**PIZZAS SÓ R\$34,99**

**Sabores:**  
Bauru - Berinjela - Calabresa 1  
Escarola - Lombinho - Marguerita  
Toscana - Mussarela - Baiana  
(Consulte outros sabores)

**ESFIHAS a partir de R\$2,49**  
(Na compra de 30 esfihas grátis 1 refrigerante)

📞 2061-9139 / 2274-7343 | 📞 95298-1524  
Rua Américo Samarone, 264 - Ipiranga  
www.hulagula.com.br

Todas as quartas a partir das 18 horas  
Baião de dois **40% off**  
Arrumadinho **40% off**  
Muqueca de peixe **50% off**  
File de frango a parmegiana **50% off**

**\*CONSUMO NO LOCAL**

Todas as quartas e sextas feiras  
**FESTIVAL DE SOPAS E CALDOS**

**50% off** DE R\$50,00 POR R\$25,00

**\*PESSOA A VONTADE**

Avenida Nazaré, 400 - 📞 2769-1120 / 2062-1120 📞 96391-6325

### PROGRAMAÇÃO MUSICAL de sexta a segunda

**Toda sexta o show men stênio mello**  
Aos sábados forró ou sertanejo os domingos mpb ou forró

**Toda segunda nossa tradicional galinhada na faixa**  
Encontro de clientes amigos e comerciantes  
Apresentação Jorge Mauro radio imprensa fm