



Beleza na 3ª idade

É perfeitamente possível manter-se ativo na terceira idade, a Melhor Idade, mesmo com algumas pequenas limitações que o tempo impõe. Estar preparado para cada fase da vida é o segredo da fecilidade. **PÁGINA 6**

País exótico

Grande atração nas telinhas durante a exibição da novela "O Clone" em 2001, Marrocos é um país que remete o visitante ao mundo das fábulas, as mil e uma noites e as comidas exóticas **PÁGINA 4**

Todo cuidado deve ser mantido

Quatro em cada dez brasileiros estão com o esquema vacinal contra a covid-19 completo. Ou seja, receberam as duas doses do imunizante ou a dose única. Boa parte da população acima de 70 anos, inclusive, já recebeu a dose de reforço. Isso, no entanto, não significa que a pandemia esteja totalmente controlada no Brasil. Não dá para baixar a guarda e relaxar.

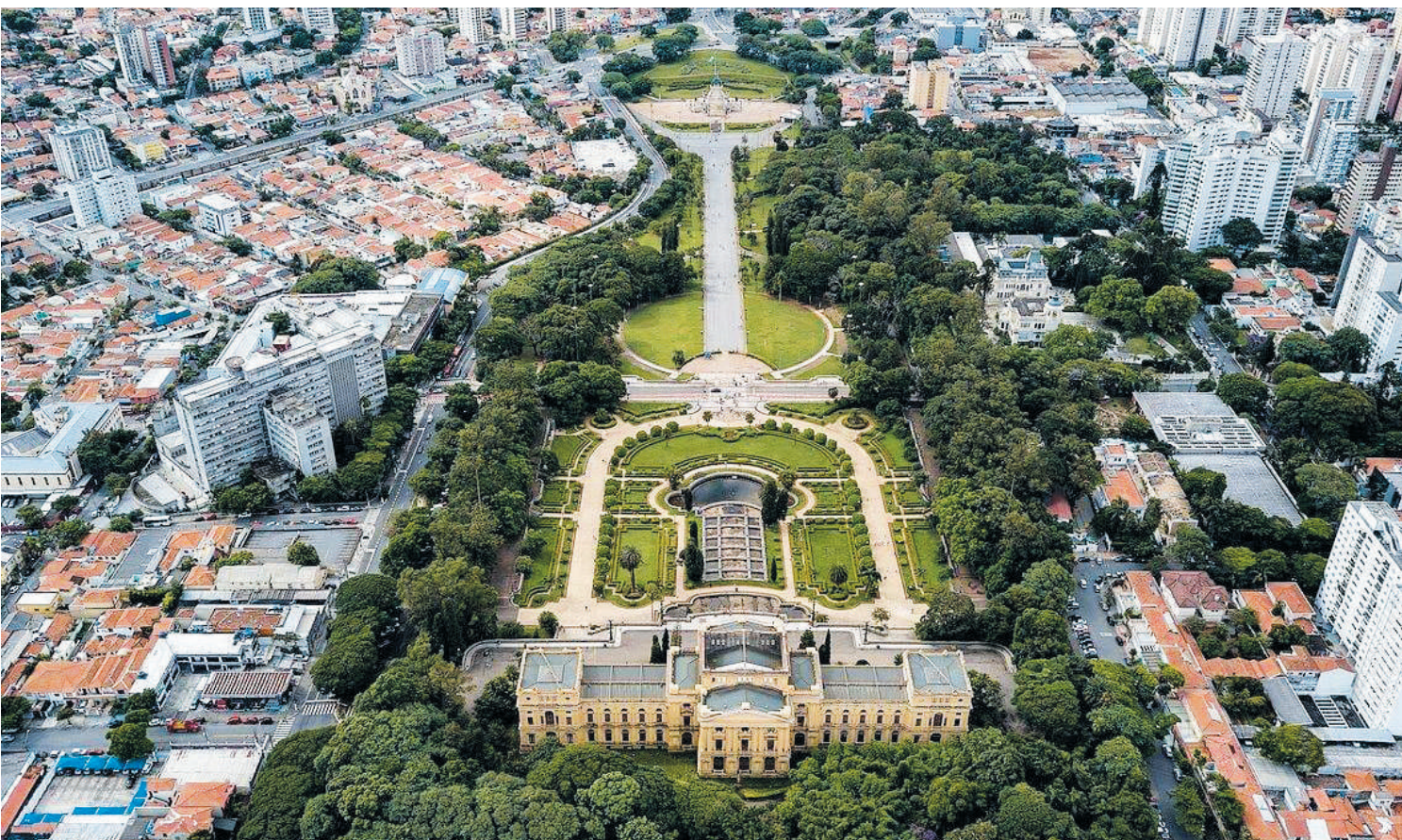
Há mais de duas semanas, a média móvel de mortes decorrentes do novo coronavírus é superior a mais de 500 pessoas por dia. Ainda é um número muito alto. É como se dois aviões lotados caíssem todos os dias e ninguém sobrevivesse. Não podemos nos acostumar com tamanha catástrofe.

Todos os cuidados devem ser mantidos. Saia de casa somente se necessário, use máscara, álcool em gel e evi-

te aglomerações. É evidente que é impossível manter o isolamento completo, mas é perfeitamente possível pensar numa reabertura com todos os cuidados.

Nenhuma vacina é 100% efetiva para impedir o contágio. Elas previnem o agravamento da doença, evitando em grande parte dos casos internação e intubação, mas os riscos permanecem, sobretudo na população mais idosa. É importante que todo mundo participe da campanha de imunização. Para quem vive na mesma casa de um idoso, as precauções devem ser maiores, para minimizar a probabilidade de infectar esses familiares. Ter higiene é importante também e precisamos lavar as mãos com frequência, até para evitar outras doenças infecciosas. **NOSSA OPINIÃO. PÁGINA 2**

Aniversário sem presente



No aniversário de 437 anos, o Ipiranga recebeu a visita do prefeito Ricardo Nunes, porém não foi anunciada, como fazia seus antecessores, nenhuma obra importante ou vital para o bairro. O prefeito limitou-se a cumprimentar e ser cumprimentado por personalidade do bairro. Nunes, também visitou as obras do museu. **PÁGINA 4**

Festival do Torresmo



Entre os dias 1 a 3 de outubro, o Ipiranga vai receber a primeira edição do "Festival do Torresmo". O evento será realizado na Rua Aida (próximo ao Monotrilho Estação Tamarandate) - das 12h às 22h.

Os visitantes poderão se deliciar com o que há de melhor da proteína suína como: Joelho de porco, leitão pururuca, costela suína, pernil, panceta e as mais variadas opções de torresmo. **PÁGINA 5**

LOJA ESPECIALIZADA EM PLUS SIZE

SARM MODAS
FONE: 99339-9124

*Blusas *Jeans
*Calças com elásticos

COLEÇÃO PRIMAVERA / VERÃO
Tamanhos 40 à 52

Aceitamos cartões até 4x sem juros
Venham nos conhecer | Rua Agostinho Gomes, 1746

☎ 11 99339-9124 | Instagram: sarmmodas

OUÇA BEM VIVA MELHOR

AS MELHORES MARCAS VOCÊ ENCONTRA AQUI

TESTE GRÁTIS NA SUA CASA ANTES DE COMPRAR

99770.4014 Acustika Nazaré, 1139
aparelhos auditivos

ReVitali
Recuperação Auditiva e Auditologia

Ouçá cada detalhe sem que ninguém perceba!

Aparelhos Auditivos

(11) 9 4866-6859
(11) 2272-5894

Rua do Manifesto, 798 | Ipiranga - SP
clinicarevitali.com.br

COFRES BONIS

Cofres residenciais, comerciais, porta blindada, Passa Malotes

Rua Silva Bueno, 500
☎ 11 4324-1433
www.cofresbonis.com
cofresbonis@gmail.com

Ricca **REGULARIZAMOS**

Regularização de Imóveis

APROVEITE ANISTIA DE IMÓVEIS 25 ANOS

REGULARIZE JÁ!!!

ORÇAMENTOS SEM COMPROMISSO

- REGULARIZAÇÃO DE IMÓVEIS
- PROJETOS - PREFEITURA
- BOMBEIRO AVCB
- CONTRU (AVS)
- VIGILANCIA SANITARIA
- CETESB
- MEIO AMBIENTE
- RECLAMAÇÃO TRIBUTÁRIA (IPTU)
- AUTO DE REGULARIDADE (PMSF)
- LICENÇA DE FUNCIONAMENTO
- CARTÓRIOS - RETIFICAÇÕES
- ADVOCADIA

99799-2626
5587-1616

www.riccasp.com.br | riccasp@riccasp.com.br

SUA RODA QUEBROU?

Rodas, Rodas + Rodas

Tem a solução. Rodas avulsas de todas as marcas, modelos e medidas.

Av. do Cursino, 3206
F: 5058-2132 / 9.9305-3145

COMPRA-SE OURO PRATAS E JÓIAS

Avaliamos na hora
Pagamos a vista em dinheiro
Negociação rápida e segura

Atendemos sábados, domingos e feriados

IPIRANGA
Rua Bom Pastor, 2100
Sala 403 - Ipiranga
☎ 98217-5757
☎ 3051-3095

VACINA SAMPA

Baixe o app e-saúdeSP: veja o calendário e a fila nos postos. Com ele, você também garante o seu Passaporte da Vacina. Agora é a hora da 2ª dose!

Aproxime a câmera do celular e baixe o app e-saúdeSP.

A cidade de São Paulo já vacinou 100% do público adulto contra a Covid-19 e, agora, é a hora da segunda dose. Baixe o aplicativo e-saúdeSP e veja o calendário de vacinação e como está a fila nos postos. Com ele, você também garante o seu Passaporte da Vacina.

E NÃO SE ESQUEÇA:

- + MÁSCARA SALVA VIDAS!
- + LAVE SEMPRE AS MÃOS.
- + EVITE AGLOMERAÇÕES.

e-saúdeSP

CIDADE DE SÃO PAULO
PREFEITURA.SP.GOV.BR/VACINASAMPA

GRUPO BAIROS UNIDOS
Ipiranga News
 Fundado em 09/10/1997
Jabaquara News
 Fundado em 24/03/2000
Expresso News
 Fundado em 14/03/2007
Jornais a serviço da comunidade

Diretor Superintendente: Luiz Antonio de Paula
Diretor Executivo: Mauro Ramos
Diretora Comercial: Vera Helena Ramos
Gerente Comercial: Rafaela Maia
Redação: Paula Ramos
Diagramação: José Carlos Rocha da Costa (Colaborador)

facebook.com/ipuranganews @ipuranganews21
 REDAÇÃO: R. General Lecor, 246 / CEP: 04213-020 - Ipiranga - SP
 Fone / PABX: (011) 2914-0655
 e-mails: jornal@ipuranganews.inf.br / comercial@ipuranganews.inf.br
 Site: www.ipuranganews.inf.br / www.jabaquaranews.com.br

IPIRANGA NEWS É DISTRIBUÍDO NAS SEGUINTEZ ÁREAS: Ipiranga, Alto do Ipiranga, Jardim da Saúde, Vila das Mercês (parte), Bosque da Saúde, Chácara Klabin, São J. Clímaco (parte), Av. Cursino (parte), Jd. da Glória, Jd. Santa Cruz (parte), Vila Livreiro (parte), Moimão Velho, Sacomã, Vila Carioca, Vila Gumerindo, Vila Monumento, Vila Nair, Vila Vera e parte do Cambuci.
JABAQUARA NEWS É DISTRIBUÍDO NAS SEGUINTEZ ÁREAS: Jabaquara, Mirandópolis, Planalto Paulista, Chácara Inglesa, Bosque da Saúde, São Judas, Conceição, Guarani, Parque Jabaquara, Cidade Vargas, Vila Mascote e Vila Mariana.

NOSSA OPINIÃO

Todo cuidado deve ser mantido

Quatro em cada dez brasileiros estão com o esquema vacinal contra a covid-19 completo. Ou seja, receberam as duas doses do imunizante ou a dose única. Boa parte da população acima de 70 anos, inclusive, já recebeu a dose de reforço. Isso, no entanto, não significa que a pandemia esteja totalmente controlada no Brasil. Não dá para baixar a guarda e relaxar.

Há mais de duas semanas, a média móvel de mortes decorrentes do novo coronavírus é superior a mais de 500 pessoas por dia. Ainda é um número muito alto. É como se dois aviões lotados caíssem todos os dias e ninguém sobrevivesse. Não podemos nos acostumar com tamanha catástrofe.

Todos os cuidados devem ser mantidos. Saia de casa somente se necessário, use

máscara, álcool em gel e evite aglomerações. É evidente que é impossível manter o isolamento completo, mas é perfeitamente possível pensar numa reabertura com todos os cuidados.

Nenhuma vacina é 100% efetiva para impedir o contágio. Elas previnem o agravamento da doença, evitando em grande parte dos casos internação e intubação, mas os riscos permanecem, sobretudo na população mais idosa. É importante que todo mundo participe da campanha de imunização. Para quem vive na mesma casa de um idoso, as precauções devem ser maiores, para minimizar a probabilidade de infectar esses familiares.

Ter higiene é importante também e precisamos lavar as mãos com frequência, até para evitar outras doenças infecciosas.

A covid-19 não é uma "gripezinha". Ao menos um sintoma de longo prazo da doença permanece em pacientes de três a seis meses depois da infecção do vírus. Entre os sintomas mais comuns estão problemas respiratórios, fadiga, dor e ansiedade. É a chamada "covid longa".

O momento não é para polarização política. Por isso, é bom tomar cuidado com a disseminação de notícias falsas. Acredite apenas em órgãos confiáveis de informação. O YouTube,

por exemplo, anunciou nesta quarta-feira (29) que irá remover vídeos que tenham informações falsas sobre vacinas em geral. Vale destacar que há todo um protocolo em relação ao imunizante de aprovação de segurança e eficácia emitidas pelas autoridades locais de saúde e a OMS.

É claro que o Brasil possui fragilidades estruturais e questões sensíveis para o enfrentamento da crise sanitária, econômica e social que atingiu o País, mas com responsabilidade é possível superar esse momento. Não existe uma estratégia perfeita, como receita de bolo, porém precisamos trabalhar para que todas as medidas sejam respeitadas pelo bem da sociedade. Falta pouco para a pandemia ser controlada e esse avanço depende da colaboração de cada um.

Número de morte por dia no Brasil está igual queda de dois aviões lotados

Governo de São Paulo anuncia dose adicional para profissionais da saúde



Profissionais de saúde de SP serão vacinados a partir de segunda

O Governador João Doria anunciou a aplicação da dose adicional contra COVID-19 para todos os profissionais de saúde de São Paulo a partir da próxima segunda-feira (4). Cerca de 1 milhão de trabalhadores de serviços públicos e privados de saúde, como hospitais, clínicas e ambulatórios, poderão receber este reforço na sua imunização.

A dose extra será disponibilizada aos profissionais que tomaram a segunda dose da vacina há pelo menos seis meses, ou seja, entre os meses de fevereiro e março.

"Nós vamos iniciar a aplicação da terceira dose da vacina contra a COVID-19 em São Paulo nos profissionais de saúde, médicos, enfermeiros e nos que trabalham com a saúde no estado de São Paulo. A imunização para esse público começará na segunda-feira, para reforçar ainda mais a imunidade de quem está na linha de frente no combate à pandemia", disse Doria.

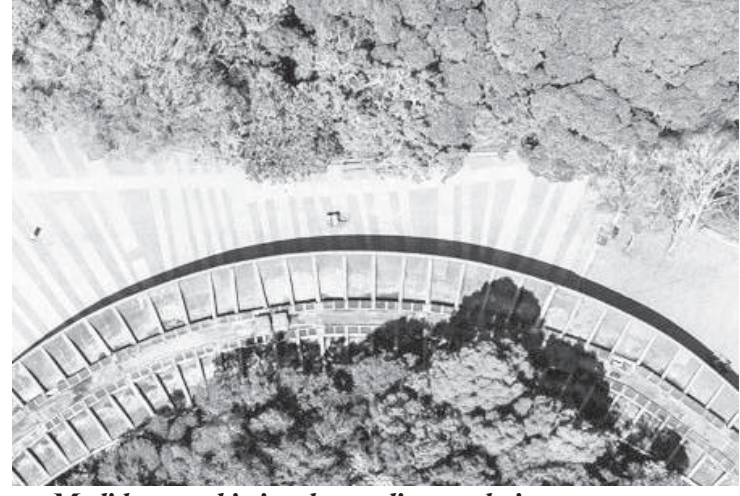
Esta estratégia para incre-

mentar a proteção das pessoas vacinadas foi iniciada no dia 6 de abril, com a priorização de 1 milhão de idosos e adultos imunossuprimidos. O calendário deste público foi programado com escalonamento das faixas etárias, começando pelos mais velhos.

Os grupos acima de 80 anos e imunossuprimidos já entraram na estratégia em semanas anteriores e, desde segunda-feira (27), a oferta das doses está em curso para pessoas de 70 a 79 anos. Os que têm entre 60 e 69 anos serão contemplados entre os dias 4 e 10 de outubro.

As doses adicionais são aplicadas com base nos intervalos de tempo mínimos após a segunda dose ou conclusão do esquema vacinal – de pelo menos seis meses para quem tem 60 anos ou mais, e ao menos 28 dias para os adultos com imunossupressão. Todos os imunizantes disponíveis na rede pública de saúde são seguros, eficazes e podem ser utilizados nesta iniciativa.

Cantareira será polo de ecoturismo



Medida tem objetivo de ampliar gradativamente a preservação e o incentivo ao meio ambiente na cidade de São Paulo

A Secretaria de Desenvolvimento Econômico, Trabalho e Turismo (SMDET), lançou nesta terça-feira, 28, o Plano de Desenvolvimento Turístico do Polo de Ecoturismo da Cantareira. O projeto é fruto de uma ampla pesquisa de campo, que aponta diretrizes para a promoção do setor na região que abriga uma das maiores florestas urbanas do mundo.

O Polo da Cantareira, na zona norte, tem um potencial muito grande para o desenvolvimento da cidade de São Paulo e os municípios vizinhos. O prefeito Ricardo Nunes, que participou do lançamento virtualmente, disse que "a cada dia a cidade de São Paulo melhora mais a sua política ambiental, principalmente com relação aos polos de ecoturismo. Hoje temos 48,13%

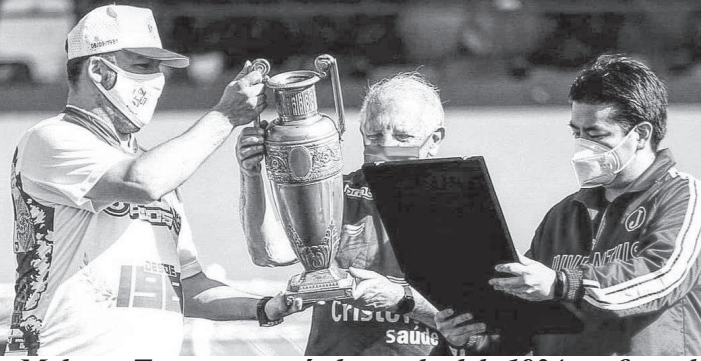


de áreas com cobertura vegetal e nosso grande desafio é não deixar que esse índice seja reduzido, ao contrário, que possamos avançar e chegar a 50%. É por isso que ações como essa, de incentivo e preservação do meio ambiente e ao ecoturismo, são necessárias", destacou Nunes.

Para a secretária de Desenvolvimento Econômico, Trabalho e Turismo, Aline Cardoso, o Polo

de Ecoturismo da Cantareira tem enorme potencial para gerar emprego e renda no setor de turismo e promover junto aos paulistanos e turistas uma área verde tão significativa para a nossa cidade. "Com o lançamento do Plano, damos um passo importante no nosso objetivo de transformar a Cantareira em um dos grandes pontos de visitação da capital", explica Aline.

Juventus é reconhecido como campeão paulista



Moleque Travesso tem título estadual de 1934 confirmado

Uma disputa de 87 anos acabou vencida pelo Juventus, tradicional time de futebol da Mooca, ao obter o reconhecimento pela Federação Paulista de Futebol, do título de campeão paulista de futebol. O Moleque Travesso da Mooca havia conquistado o campeonato de 1934, mas não tinha sido reconhecido oficialmente. Apelidado de Moleque Travesso por fazer jogos memoráveis contra os grandes clubes de São Paulo e dono de um dos mais tradicionais estádios do Brasil, o Juventus agora também será lembrado como o campeão paulista de 1934.

O torcedor juventino pôde soltar o grito de campeão estadual entalado na garganta, 87 anos depois da conquista em campo. Em 1934, foram disputados dois campeonatos paulistas, um pela Apea (Associação Paulista de Esportes Atléticos) e outro pela FPF (Federação Paulista de Futebol). Até agora, só os vencedores da associação eram considerados campeões estaduais. Isso mudou, e o título foi confirmado em cerimônia realizada na sede da federação,

na Barra Funda.

O presidente do Juventus, Antonio Ruiz Gonzalez, esteve presente na cerimônia, onde recebeu uma placa confirmando o título. O evento lançou o livro oficial da entidade, "125 anos de história. A Enciclopédia do Futebol Paulista".

É no livro que consta o reconhecimento não só da taça de 1934 do Juventus, como também do já extinto Albion, campeão em 1933 também pela Federação Paulista de Futebol. Ambos dividem com o Palmeiras (na época ainda Palestra Itália), que faturou o tricampeonato paulista (1932/33/34) pela Apea, o título de campeão paulista no mesmo ano.

"Teremos agora mais uma estrelinha na nossa camisa, é uma estrela dourada. Nós já temos uma prateada e agora passaremos a ter duas estrelas", disse Gonzalez em referência a Taça de Prata de 1983 (equivalente à Série B do Brasileiro) que o clube conquistou.

O pedido para o reconhecimento do título teve como base a documentação elaborada pelo historiador e membro do Conselho Deliberativo do Clube Atlético Juventus, Ângelo Agarelli.

Casa Sustentável ainda não saiu do papel

Prometida pelo subprefeito do Ipiranga, Adnilson José de Almeida, a Casa Sustentável, localizada na rua Tereza Cristina, ao lado do Ecoponto, ainda não saiu do papel. A promessa foi feita pelo administrador durante entrevista realizada na sede do Ipiranga News, no dia 10 de agosto.

Na ocasião, Almeida disse como seria realizada a obra. "A (Rua) Tereza Cristina, do lado do Ecoponto, tinha uma casa velha da prefeitura. Derubamos e vamos construir ali a primeira casa autossustentável da prefeitura de São Paulo. Quando eu digo autossus-

tentável, é economicamente e ecologicamente. Estamos demolindo aquele espaço, com doação e a colaboração de parceiros, como a (empresa) Sodimac. O (prefeito) Ricardo Nunes ficou espantado com nosso trabalho", disse o subprefeito na ocasião.

Mais de 50 dias após o anúncio feito por Adnilson Almeida, o Ipiranga News procurou por diversas vezes a assessoria do subprefeito para obter maiores informações a respeito da obra, mas não obteve resposta. No local anunciado, nenhuma ação foi feita até agora.



Projeto prometido pela subprefeitura permanece parado

Saúde

Odontologia

Saúde e Bem Estar
 • DENTISTA
 • EMAGRECIMENTO
 • ACUPUNTURA ESTÉTICA
 • NUTRICIONISTA
 • MASSOTERAPIA
 • ESTÉTICA CORPORAL E FACIAL
 • COACHING
R. DOS PATRIOTAS, 743
 f: (11) 2064-9834 / (11) 9.3800-1398
 fb.com/abudsauade

INSTITUTO RAUSCH DE ODONTOLOGIA
IMPLANTES - ORTODONTIA
CLÍNICO GERAL - PRÓTESES
ENDODONTIA - CLAREAMENTO DENTAL
 Há 27 anos no Ipiranga - Sede Própria - Estacionamento no Local
 Dr. Paulo Roberto Rausch Bernardo (CROSP 75340)
R. Clemente Pereira, 529 - Ipiranga - F: 2063-5999 / 2274-6031

Casa de Repouso

SERENIDADE
 Casa de Repouso
 Hospedagem Completa para Idosos
 • Médico • Nutricionista • Enfermagem 24H
 • Fisioterapia • Terapia Ocupacional
 • Home Care • Área de Lazer • Hotel
 Rua Calógero Callia, 442 - Jd. da Saúde
 Preços Especiais F: 4562-7317
 www.casaderepousoserenidade.com.br

CASA DE REPOUSO
 Equipe completa, médico e enfermeira padrão, fisioterapia. O melhor tratamento, carinho e amor, comida a vontade, limpeza e higiene absoluta. Visita todos os dias. Venha nos visitar.
 Tel.: 5044-1784 / Cel.: 8192-5166 R. Zacarias de Góes, 1969 - Campos Belo

Jornalismo On Line

Quer saber tudo o que acontece de importante em São Paulo, no Brasil e no mundo? Agora no site Ipiranga News e Jabaquara News você tem jornalismo on line.
 www.ipuranganews.com.br
 www.jabaquaranews.com.br

Mundo Jabaquara leva cor e cultura para o bairro

Bairro com uma população muito grande de jovens e adolescentes, o Jabaquara tem poucas opções de lazer. Pensando nisso, o projeto "Mundo Jabaquara" surgiu com o objetivo de resgatar a cultura do bairro e repercutir esse tema para as novas gerações, levando aos munícipes entretenimento e ações de cidadania. Além disso, os idealizadores buscam a inclusão sociocultural de crianças, jovens e idosos, e a realização de serviços de zeladoria. A iniciativa conta com apresentações culturais como dança, hip hop, Maracatu, samba e capoeira, além das ações de revitalização, grafite e demais ações de zeladoria do bairro, promovendo a integração da população através da arte e da cultura. Em setembro, na Comunidade do Vietnã, além da proposta do projeto voltado para as artes, foram também

levados diversos serviços à população local, com o objetivo de fazer a diferença. As ações culturais atraíram jovens e adolescentes. Apresentações como Maracatu, Capoeira, Bateria Bloco Balanço de Quebrada e RAP, reuniram centenas de jovens. Isso sem contar a intervenção Mural e Varal literário, com as crianças da Escola Maria Alves Benetti, que pintaram dois grandes painéis, com tema livre. Também foi possível fazer cadastro para castração de animais e produção de plaquinhas informativas para pets, elaboradas pelos próprios participantes. A comunidade também participou de palestra recebendo orientação de como fazer adequadamente descartes. Técnicos da saúde realizaram aferição de pressão e medição de Glicemia. O Mundo Jabaquara leva cor e cultura para o bairro.



Projeto visa resgatar a tradicional cultura do bairro através do Maracatu

ESTALO DO SABER
Reforço e acompanhamento escolar

- Ensino Fundamental
- Ensino Médio
- Ensino Superior
- >Todas as disciplinas
- >Para todas as idades

Aulas online e presencial!
(11) 99637-7702
estalodosaber
https://www.facebook.com/estalodosaber

CLUBE DA MASSAGEM

11 94630-4131
CLUBDAMASSAGEM
11 5063-2635
CLUBEDAMASSAGEM
REGIÃO DA SAÚDE

GERENECER CONTABILIDADE LTDA.

Empresa Certificada pela ABNT ISO/9001 e participante do Programa de Qualidade das empresas Contábeis PQEC.

Venha nos visitar:
Sede Própria - R. Coronel Francisco Inácio, 1335
Vila Moinho Velho - São Paulo / SP - CEP: 04286-000
Contato: gerencer@gerencer.com.br
Visite nosso site: www.gerencer.com.br

Cursos de Odontologia - OPORTUNIDADE

Aberta a Seleção de pacientes para tratamento de **IMPLANTES ORAIS E ZIGOMÁTICOS**

Local: **APCD SAÚDE**
Rua Rondinha, 54 - Chácara Inglesa - SP
(próximo ao metrô Praça da Árvore)

INTERESSADOS ENTRAR EM CONTATO PELO TELEFONE: (11) 9.9496-8080 | 9.7695-4992

DORES NA COLUNA?

VIVA SEM DOR COM TERAPIAS MAGNÉTICAS

A clínica **ISHIGAKI** é especializada em Terapias Orientais, Terapia Magnética e Acupuntura Eletrônica (sem agulhas). Sintomas diabetes, colesterol, dor lombar, ciático, enxaqueca

VENHA CONHECER NOSSO MÉTODO ONDE DISPOMOS DE TODA LIMPEZA E SEGURANÇA!

9.7472-1810
5572-8017

mario@ishigaki.com.br
www.ishigaki.com.br
Rua Pedro de Toledo, 108 - Conj. 31
Vila Clementino - Metrô Santa Cruz

ISHIGAKI TERAPIAS MAGNÉTICAS
Mário M. Ishigaki - CRT 47363

Cursos de Odontologia - OPORTUNIDADE

ABERTA A SELEÇÃO DE PACIENTES PARA TRATAMENTO DE **IMPLANTES ORAIS E ZIGOMÁTICOS.**

Toxina Botulínica (**BOTOX**)
BICHECTOMIA
PREENCHIMENTO
OROFACIAL

INTERESSADOS ENTRAR EM CONTATO PELO TELEFONE: (11) 9.7695-4992

Notre Dame Intermédica

A MAIOR REDE PRÓPRIA DO ESTADO

PREÇOS A PARTIR DE:

HOSPITAIS CREDENCIADOS:	0 a 18 anos.....R\$ 73,23
- HOSP. CRUZ AZUL - SEPACO	19 a 23 anos.....R\$ 98,85
- DOM ALVARENGA IPIRANGA - BQ. DA SAÚDE	24 a 28 anos.....R\$ 116,82
- STA JOANA - SÃO LUIZ - SÃO CAMILO, ETC...	29 a 33 anos.....R\$ 116,82
- MAIS DE 7.700 RECURSOS CREDENCIADOS;	34 a 38 anos.....R\$ 116,82
PLANOS INDIVIDUAIS, FAMILIARES E EMPRESARIAIS	39 a 43 anos.....R\$ 138,73
	44 a 48 anos.....R\$ 180,36
	49 a 53 anos.....R\$ 234,44
	54 a 58 anos.....R\$ 304,79

PLANTÃO DE VENDAS (24hs) 9.1050-9975 / 2940-4649



Imagem produzida antes da pandemia

A Cora Residencial é o lugar ideal para viver com mais qualidade de vida e bem-estar após os 60 anos.

- Profissionais **especializados** no cuidado ao idoso
- 6 refeições** diárias
- Estrutura **completa**

- Assistência **24h**
- Atividades**

Entre em contato com nossas assessoras, diga que viu este anúncio e aproveite condições especiais!

Cora Ipiranga | R. Antônio Marcondes, 427
11 2500-0880 corasenor.com.br

*Condições especiais por tempo limitado, podem sofrer alterações sem prévio aviso. Setembro/2021

Prefeito Ricardo Nunes parabeniza Ipiranga

Em cerimônia de festejos do aniversário de 437 anos do Ipiranga, realizada nessa segunda-feira (27) pela manhã na subprefeitura do Ipiranga, o prefeito de São Paulo, Ricardo Nunes, destacou a importância do bairro para a cidade, ressaltando seu lado turístico e histórico. Ele esteve presente ao lado de autoridades políticas e representativas da região.

“Comemorar 437 anos e essa ser uma data que não passa despercebida, é algo muito importante. A população, os moradores e comerciantes do Ipiranga valorizam seu aniversário. E quando fazem isso, valorizam também a sua história. A gente tem bairros em São Paulo nos quais as datas, infelizmente, passam em branco. É preciso ressaltar isso. Assim, você mantém viva a memória, a questão cultural, a história, todos esses fatores. O Ipiranga mostra a importância de se preservar essa história”, disse o prefeito.

Antes da visita a subprefeitura, Ricardo Nunes percorreu trechos do Museu do Ipiranga, que segue em reforma e tem sua entrega para a população prevista para setembro de 2022. O prefeito disse ter gostado do que viu e está satisfeito com o ritmo das obras e as mudanças que o museu está realizando para a população, nas questões da facilidade ao acesso dos visitantes.

“O Museu do Ipiranga está muito bom. Estive visitando o local com o pessoal da USP

(Universidade de São Paulo) e pude perceber de maneira nítida toda a questão do cuidado com os restauros. Preservar o que estava sendo relatado sobre a história, sem mudar muita coisa, melhorando principalmente a parte do acesso, é fundamental. Está sendo feito um túnel sem mexer na parte arquitetônica no prédio. Dessa maneira, vai facilitar a acessibilidade. Era um prédio feito a tantos anos, em uma época na qual não tinha tanta preocupação com acessibilidade. Mas agora isso está mudando. Ele terá escadas rolantes, elevadores, está todo remodelado. Porque além de ser algo bonito, é algo acessível. Não apenas a população de São Paulo, mas também do Brasil e do mundo, poderá visitar um dos melhores museus que existem”, afirmou Nunes.

Por fim, o prefeito também comentou sobre os altos índices de crimes existentes na região nos últimos meses. O caso mais grave foi a morte de Lucas do Valle, neto do narrador esportivo Luciano do Valle, que faleceu após levar um tiro na cabeça na Rua Gama Lobo. Nunes prometeu uma ação conjunta entre Prefeitura e Governo para combater a violência.

“A segurança pública é competência do Estado. Mas a Prefeitura não vai se ausentar disso. Tivemos uma reunião inédita com o DECAP, que cuida de todas as delegacias



O prefeito Ricardo Nunes participou de um café da manhã na sede da Subprefeitura do Ipiranga

da Capital, com os delegados seccionais e os subprefeitos. Tivemos um trabalho conjunto e organizamos uma ação entre a Polícia Civil, Polícia Militar, Guarda Metropolitana e a Prefeitura, para que ninguém mais possa trabalhar separadamente. Vamos abrir um concurso para a contratação de mais 1.000 guardas municipais. Iremos também investir na segurança, tem sido uma reclamação constante. Fizemos a troca da iluminação tradicional para as lâmpadas de LED, onde tinham maiores índices de roubos. São Paulo não vai ficar omissa a violência”, relatou.

História do Bairro

Localizados no coração do bairro, o Museu e o Monumento

do Ipiranga, inaugurados respectivamente em 1895 e 1922, têm suas histórias iniciadas logo após o feito histórico de Dom Pedro I e representam juntamente com o Parque da Independência, o marco da emancipação política do Brasil.

Os primeiros registros que se têm da região do Ipiranga remontam a 1510, época em que a área era povoada por índios Guaianazes. O português João Ramalho, um dos primeiros homens brancos a chegar ali, ao se casar com a índia Bartira, filha do cacique Tibiriçá, contribuiu para o surgimento da população miscigenada do lugar.

Até o final do século 16, uma terra de Piratininga já contava com a comunidade

de aproximadamente 1500 pessoas, que se estendiam por toda a colina ribeirinha do Tamanduateí. A localização privilegiada - no caminho do mar - favoreceu a concentração e expansão de sítios e fazendas, o que gerou o desenvolvimento do comércio - características da região até hoje.

Embora data de 1890 a instalação da primeira indústria na região, e muitas outras tenham se instalado até 1925, é nos anos 50 que se inicia o grande desenvolvimento do parque industrial no bairro do Ipiranga. Por estar localizado entre o centro de São Paulo e a saída para o Porto de Santos, então chamado “Bairro Operário” despontou como um

dos mais industrializados da cidade impulsionado, principalmente, pela via férrea. Foi berço, a partir da década de 50, das primeiras grandes montadoras, tais como a Ford, a Volkswagen e a Vemag, entre a rua do Manifesto e a estação ferroviária. Outro fator que contribuiu para a industrialização da região foi a inauguração da primeira pista da Rodovia Anchieta, em 1947.

Uma das primeiras famílias de origem libanesa a chegar ao Brasil, os Jafet, estiveram presentes nas principais obras da região do Ipiranga. Foram eles os responsáveis pela implantação de fábricas, obras de tratamentos das águas do rio Tamanduateí, construção de hospitais, escolas e estradas.

A Subprefeitura Ipiranga situa-se na porção sudeste do município, na vertente esquerda da bacia do Rio Tamanduateí, contendo em seu território os afluentes Ipiranga e Córrego dos Meninos. Segundo dados do IBGE (de 2010), a subprefeitura conta com uma população de 463.804 habitantes distribuídos em três distritos administrativos: Cursino, Sacomã e Ipiranga. A densidade demográfica média é de 12.368 habitantes por Km². O Índice de Desenvolvimento Humano - IDH da região é 0,869, sendo considerado elevado e ocupa a 10ª posição, se comparado a outras prefeituras regionais.

TURISMO

“O Clone” projetou Marrocos para o Brasil

Sendo um dos cenários de “O Clone”, sucesso de 2001 na tela da Globo, muitos brasileiros foram apresentados ao Marrocos pela novela de Glória Peres, que a partir desta segunda volta ao ar nas tardes da emissora, no “Vale a Pena Ver de Novo”.

O Marrocos é um país de sonhos; o lugar remete o visitante ao mundo das fábulas, das histórias dos reinados das mil e uma noites com suas danças e comidas exóticas. A Royal Air Maroc faz voo direto entre São Paulo e Casablanca, centro financeiro do país. Dividido por uma imponente cadeia de montanhas, o Marrocos revela paisagens exóticas e diversificadas. Ao Norte, o clima é mais ameno, tem florestas, montanhas e praias. Já a região Sul, a população é de mais baixa renda, tem praias e areia, mas muita areia mesmo. É o quente e misterioso Deserto do Saara. Um lugar bastante conhecido



Passeio de camelo pelo Saara atrai muitos turistas

é a Medina, um conjunto de ruas que fica na parte antiga da cidade, e forma verdadeiros labirintos de onde é muito fácil se perder. Ali se concentra todo o comércio; na Medina se encontra de tudo, desde ervas para o tradicional chá até ouro. Isso mesmo, ouro, que é vendido como qualquer outra mercadoria. Quantos aos ladrões, eles são severamente punidos pela lei muçulmana: têm a mão direita decepada, daí ficam marcados

para sempre e nem se atrevem a aparecer.

A rede de hotéis e restaurantes não deixa nada a desejar. Também as estradas e ferrovias são bem conservadas, facilitando o acesso.

A capital do Marrocos é Rabat, que sedia o Palácio Real; construído em 1755, é sede do governo do Rei Mohammed VI.

Marrakech é considerada a capital do sul do Marrocos; fundada em 1602, seu nome significa “passe rápido que

o sol se põe”, um aviso aos viajantes para que passem rápido pela cidade que tem 15 quilômetros de muralhas, antes do fechamento das vinte portas. Assim estariam seguros dos ataques dos bandidos. Uma das atrações por lá é o Palácio Bahia.

A comida marroquina é famosa por seus temperos, por isso, por todo lado existem “montanhas coloridas” de todos os tipos e gostos de temperos e especiarias. E nenhuma destas iguarias ficou mais famosa do que o Corne de Gazelle, que na verdade é um doce típico daquela região, um tipo de pastelinho feito com massa de semolina, recheado normalmente de nozes e tâmaras e frito em óleo quente. Famosíssimo também é o Cuscus Marroquino, cuja mistura para o preparo pode ser encontrada, no Brasil, em diversos supermercados.

BOM APETITE

Pimentões Recheados

Ingredientes: 4 pimentões de tamanho médio; 400 gramas de carne moída; 2 colheres (sopa) de óleo; 2 cebolas picadas; 2 dentes de alho amassados; ½ xícara (chá) de caldo de carne; 1 ovo cozido picado; 1 colher (sobremesa) de amido de milho; azeitonas verdes picadas; sal e pimenta-do-reino a gosto. Preparo: Numa panela, coloque o óleo, frite a cebola e o alho até murchar e acrescente carne moída. Refogue durante alguns minutos, mexendo sempre. Tempere com sal e pimenta. Refogue mais um pouco. Acrescente ¼ (xícara) do caldo de carne, o amido de milho e as

azeitonas. Cozinhe, mexendo sempre, até engrossar. Desligue o fogo, junte o ovo cozido e deixe esfriar. Corte a tampa dos pimentões e reserve. Retire todas as sementes, recheie com a carne refogada e coloque novamente a tampa, prendendo com palitos. Acomode os pimentões recheados, um ao lado do outro, numa panela de fundo largo. Coloque o restante do caldo e leve ao fogo, cozinhe a gosto; vá sempre acrescentando caldo de carne até atingir o ponto de cozimento desejado. Sirva quente. Variação: Além do pimentão verde, fica delicioso preparado com

pimentão vermelho ou pimentão amarelo.

Bolo de Limão

Ingredientes: 3 ovos; ½ xícara de óleo; 2 xícaras de açúcar; ½ xícara de leite; ½ xícara de suco de limão; Raspas de 1 limão; 1 colher (sopa) de fermento em pó; 2 xícaras de farinha de trigo. Preparo: Pré-aqueça o forno a 250°. Unte e enfarinhe uma forma redonda. Coloque todos os ingredientes no liquidificador, menos o fermento. Bata até misturar bem. Adicione o fermento e pulse apenas para misturar. Coloque na forma e asse até dourar. Desenforme de mor-

no a frio. Sirva com um café bem gostoso. Variação: No momento de servir, polvilhe o bolo com raspas de limão.

Torta de Pão e Berinjela

Ingredientes: 8 fatias de pão de forma; 2 berinjelas grandes; 100 gramas de manteiga; 2 ovos; 100 gramas de queijo ralado; creme de leite; sal; salsa e tomilho desidratado. Preparo: Limpe, lave e enxugue as berinjelas. Corte-as em fatias, polvilhe com sal e deixe descansando sobre uma peneira durante aproximadamente 1 hora. Após esse tempo, enxágue

sob água corrente. Enxugue as fatias, passe-as na manteiga e aromatize com salsa picadinha e tomilho. Unte com bastante manteiga uma fôrma refratária e disponha uma camada de fatias de pão, sem a casca. Cubra com as fatias de berinjela e polvilhe queijo ralado. Faça uma segunda camada de pão, polvilhe com queijo ralado e complete com os ovos batidos com um pouco de creme de leite. Leve ao forno pré-aquecido (200°) por cerca de 20 a 25 minutos. Sirva bem quente.



Pimentões recheados e receita simples, rápida e saborosa



BARRACA DO ZÉ

DELIVERY

Aceitamos todos os cartões, exceto ALIMENTAÇÃO

F: 2578-2198 | 2729-9673

Av. Jabaquara, 3180 WWW.BARRACADOZE.COM.BR

Horário
10:30 à 02:30

Mais **ifood** Sabor

Café da manhã - Almoço
Marmitex - Sobremesas
Sucos Naturais
Cardápio variado diariamente

Saíam e delivery / De 2ª a sábado.
Aceitamos débito, crédito e refeição.

Fazemos convênio com empresas, construtoras, comércio e escolas.

Consulte - nos
99362-9211

Rua Silva Bueno, 1445
(Em frente Visconde de Itaúna)

Centro Olímpico prepara campeões

O Centro Olímpico de Treinamento e Pesquisa (COTP) para a formação de atletas, no Ibirapuera inaugurou, nessa terça-feira (28) um espaço para Levantamento de Peso Olímpico (LPO). O local é o primeiro centro de treinamento da modalidade totalmente público dedicado ao esporte e leva o nome de Edmilson Dantas da Silva, precursor do levantamento de peso no Brasil. Trata-se da 11ª modalidade do Centro Olímpico, que já conta com o futebol feminino, vôlei, basquete, judô, natação, atletismo, boxe, handebol, ginástica artística e luta olímpica. Mais de 800 atletas treinam no COTP, equipamento da Prefeitura de São Paulo.

A nova modalidade começou com o "pé quente", segundo o secretário municipal de Esportes e Lazer, Thiago Milhim: "Nossos primeiros atletas foram muito bem no último fim de semana, no Campeonato Brasileiro de Levantamento de Peso, disputado no Rio de Janeiro. Felipe Dias conquistou o primeiro lugar na categoria Sub-17 e foi quarto



Crianças e adolescentes podem participar gratuitamente

lugar no Sub-20. Beatriz Kamile ficou em terceiro na categoria Sub-17. É um sinal que começamos no caminho certo", disse.

O coordenador do Centro Olímpico, Tiago Camilo, destacou o fato da modalidade de LPO estar dentro de um equipamento público. "É muito importante essa iniciativa, o investimento público, no caso da Prefeitura, no esporte. Sabemos do retorno que temos para a sociedade quando o poder público tem o olhar voltado ao esporte", disse. O ex-atleta Edmilson da Silva

Dantas, que dá nome à sala de LPO do Centro Olímpico, é precursor do levantamento de peso olímpico no Brasil, com participações nas Olimpíadas de Seul, em 1988, Barcelona, em 1992, e Atlanta, em 1996. Ele foi medalhista nos Jogos Pan-Americanos de Havana e Mar del Plata, e teve muitas outras conquistas na carreira.

Emocionado com a homenagem, Edmilson disse estar confiante no trabalho que será realizado para a formação de novos atletas. "Tive uma longa

carreira, e quando comecei havia muito preconceito, foi uma luta enorme. E hoje ser homenageado com um espaço que leva meu nome, que será usado para a formação de atletas, é um orgulho muito grande".

Edmilson Dantas também destacou a capacidade do treinador escolhido para comandar a modalidade. Luis Lopes, o cubano, tem no currículo quatro participações em olimpíadas, seis medalhas de ouro em Jogos Pan-Americanos e 17 medalhas em mundiais defendendo Cuba.

O COTP é um equipamento de Seme voltado ao esporte de alto rendimento. O Centro funciona nos moldes de um clube com foco em esportes olímpicos, tendo crianças e jovens de 5 a 19 anos participando de competições municipais, estaduais, nacionais e internacionais de suas faixas etárias, sem nenhum custo para os atletas ou seus pais.

Qualquer criança ou adolescente que esteja estudando pode ingressar nos quadros do Centro Olímpico, por meio de processos seletivos.

Ipiranga recebe edição do Festival do Torresmo

Entre os dias 1 a 3 de outubro, o Ipiranga vai receber a primeira edição do "Festival do Torresmo". O evento será realizado na Rua Aida (próximo ao Monotrilho Estação Tamanduatei) - das 12h às 22h.

Os visitantes poderão se deliciar com o que há de melhor da proteína suína como: Joelho de porco, leitão pururuca, costela suína, pernil, panceta e as mais variadas opções de torresmo. Além dos variados foodtrucks, o chef Adan Garcia participará do festival, tendo como atrações o torresmo mineiro, torresmo de rolo, torresmo recheado, entre outras delícias.

Outra novidade do evento serão as cervejas, com a venda de diversos rótulos com o que se produz de melhor na indústria especializada.

Já para os amantes de doces, as opções variam entre o tradicional churros de doce de leite ao morango com Nutella, além de outras combinações.

A entrada e as atrações cul-

turais são gratuitas para toda a família. Os alimentos que forem consumidos são pagos a parte. Os preços dos lanches e pratos variam entre R\$ 10,00 e R\$ 50,00. Para as crianças será montado um amplo Espaço Kids, e no evento é permitido o passeio de animais de estimação.

O Festival seguirá os protocolos no combate ao Covid-19, com o uso de máscara, álcool em gel e distanciamento social. A organização é da Focus Produções e Eventos.

Serviço:

Festival de Torresmo do Ipiranga - Dias e horários: de 01 a 03 de outubro das 12h às 22h

Local: Rua Aida (próximo ao Monotrilho Estação Tamanduatei) - Ipiranga

O evento aceita todos os cartões de débito e crédito Espaço Kids e Pet Friendly

Preço médio: de R\$ 10,00 a R\$ 50,00

* Entrada Gratuita

LIGUE:
2914-0655

ClassiNews

Balcão Central
R. General Lecor, 246

EMPREGOS

AUXILIAR DE ESCRITÓRIO
Para escritório de contabilidade
R. Silva Bueno, 687 cj 04 - Ipiranga

ASSISTÊNCIA TÉCNICA NO IPIRANGA PRECISA-SE
TÉCNICO EM ELETRÔNICA E TÉCNICO EM ELETRODOMÉSTICOS EM GERAL
SALÁRIO A COMBINAR.
CONTATO PELO TELEFONE 1198035-0202

AULAS DE CORTE E COSTURA P/ INICIANTES
TURMAS P/ OUTUBRO - 50,00 INICIAL
99416-8661 - SANTA CECILIA

CORRETOR DE IMÓVEIS
AB Vistoriador
Estamos contratando
Imóveis (11) 2272-6899

COSTUREIRA(O) RETISTA
C/ EXPERIÊNCIA UNIFORMES PROFISSIONAIS
BAIRRO IPIRANGA/SP
2914-1235

TUDO NEWS

COMPRO MÓVEIS E ELETRODOMÉSTICOS
FOGÃO, GELADEIRA, GUARDA-ROUPA, RACK, JOGO DE SOFÁ, ETC. AVALIO E RETIRO. TAMBÉM COMPRO MÓVEIS E OBJETOS ANTIGOS.
4354-7183 / 9.7700-0395

CATARINA
38 anos, massagem para senhores, senhoras e casal.
F:5041-7806

ANTIGUIDADES
COMPRA E VENDA
Pago melhor preço do mercado.
Fs.: 9.9988-2710
2645-0577

Associação de Zoológicos e Aquários do Brasil
Edital de Convocação de Assembleia Geral Extraordinária

A Presidente da Associação de Zoológicos e Aquários do Brasil (AZAB), no uso das suas atribuições previstas no Estatuto, e em consonância com o seu regimento interno resolve:

I-Convocar todos os Associados para participarem da Assembleia Geral Extraordinária, a ser realizada de modo virtual, através da plataforma ZOOM, em virtude da pandemia de COVID-19, no dia 20 de Outubro de 2021, às 13h:30m, em primeira chamada, com presença de 2/3 dos associados e às 14h:00, em segunda chamada, com os presentes. O link de acesso será enviado por email.

II- A assembléia discutirá e deliberará a seguinte pauta: Reajuste do valor da anuidade para o ano de 2022.

São Paulo, 24 de Setembro de 2021

MARA CRISTINA MARQUES
Presidente AZAB

Anuncie no
Ipiranga News e Jabaquara News

E DEIXE A CRISE PARA OS OUTROS
2914-0655

IMÓVEIS

APTO IPIRANGA
1 dor. R\$ 330 mil
Exc. localização - R. da Constituinte c/ 1 dor, sala, coz, banh s/ garagem
Tratar c/corretor Kanashiro.9.9113.7210
creci:12.298.

APTO IPIRANGA
1 Dor R\$ 255 mil
Ótimo apto loc. a R. Silva Bueno, no centro comercial. c/ 1 dor. Sl. Coz. e banh. s/ gar. cond. 225.00
Tratar c/corretor Kanashiro.9.9113.7210
creci:12.298.

S.J.CLIMACO
Alugo apto 2ds, sacada, 1 vaga.
Lazer completo, portaria 24hs.
Pacote R\$1.730,00
F:96541-6554
Creci:28073

TERRENO MOINHO VELHO
6.50 X 31
R\$380 mil
F:96541-6554
Creci:28073

IPIRANGA ALUGO
Ot. Local, Assobradada.
2ds, coz, banh, a,ser, R\$2.000,00.
Fiador ou seguro fiança.
R: Ribeiro do Amaral, 159
F: 5061-7127 H/C

APTO IPIRANGA
2 Dor R\$ 340 mil
Loc. a R. Bom Pastor prox. a R. Labatut c/ 2 dor. Sala, coz, banh, A. serviço e terraço - s/ garagem cond. 150,00
Tratar c/corretor Kanashiro.9.9113.7210
creci:12.298.

Ipiranga News
Todas as informações do seu bairro ao seu alcance, onde quer que você esteja.
www.ipiranganews.com.br

Moinho Velho
Terr. Com casa velha plano 10 X34
Bom p/ fazer 3 ou 2 sobrados
Ót. loc. R\$700 mil.
F:9.6541-6554
Creci:28073

TERREA - V. MORAES
Prox. da Cursino R\$ 600 mil
2dts/ sl/ coz/ banh/ as/ 1 vg/ edícula/ 8 x 26 m/ 140m² AC/
Tratar c/ Takuya F. 9.8938.3464
Creci 56.602

Apto Ipiranga
Próx. Da R. Patriotas R\$ 320 mil
2 dts/SL/ coz/banh AS/ 72m² AU/ cond. R\$ 281,00
Tratar c/ Takuya Creci 56.602
tel. 9.8938.3464

Ipiranga alugo
Sobr.ot. local.
2ds, sla, coz, banh, qtal, R\$2.100
Fiador ou seguro fiança.
R: Labatut, 129
F:5061-7127 h/c

Apto M. Velho
Vende/ Aluga R\$ 300 mil/ R\$ 1.100,00
2dt/ SL/ coz/ banh/lvc/ AS/60m² AU
1 vg/ cond R\$ 630,00
Tratar c/ Takuya - Creci 56.602
Tel. 9.8938.3464

CASA E SERVIÇOS

ALUGA IPIRANGA REFORMADOS
Cozinha / Sala + Quarto.
Valores: R\$ 800,00, R\$ 900,00 e R\$ 1.000,00 + Iptu .
11 98402-3421

TP3 Engenharia
*Caça vazamentos com Scanner
*Laudos Técnicos * Manutenção Predial
Solicite orçamento! 9.8345-1348

OKINAWA CUPINS
CUPINS DE SOLO E MADEIRA
BROCAS. BARATAS. PULGAS E RATOS
5012-1226/5012-3996

ESTRELA
Esquadrias Metálicas Ferro e Alumínio
PORTAS, PORTÕES, GRADES, VITRAUX, JANELAS, ETC
R. Marechal Pimentel, 678 - Sacomã (par. à R. Alencar Araripe, alt. n° 829)
2272.9626 / 2273.7070

INDICADOR PROFISSIONAL

NR - ASSESSORIA PREVIDENCIÁRIA
APOSENTADORIA
Por Tempo de Contribuição, por Idade, Auxílio Doença, Amparo ao Idoso/Deficiente, Pensão por Morte, Recursos, Revisões.
Rua Colônia da Glória, 320 - Sala 05 - V. Mariana
F: 5575-9490 / 5575-3772

Locação Salas
Diversos tamanhos
Av. do Cursino, 1828
Tratar: 3667-3243 / 3256-1671 c/ Ricardo

Sobrado Ipiranga - 2 Dor. gar. 548 MIL
Ótimo sobrado Loc. a R. Agostinho Gomes prox. a R. Almirante Lobo c/2 dor, sala coz, banh, q. empr. e garagem - Tratar c/corretor Kanashiro 9.9113.7210 creci:12.298.

MARIA CARVALHO F: 5058-2827
AV. CURSINO, 1510 - CJTO. 1
CRECI: 51481-F

ALUGUEL RESIDENCIAL

APARTAMENTO - PADRE ARLINDO VIEIRA
2ds, coz,wc c/ arms, área de serv. R\$1.800,00 (incluso cond) + IPTU

APARTAMENTO - PROX AO METRO IPIRANGA
2ds c/ arms, wc, sla 2 amb, coz R\$1.200,00+ cond+IPTU

CASA - RUA FRANCISCO TAPAJOS
01 dorm com armarios/ wc.+ box/ sala / coz / as R\$ 1.100,00 + IPTU

CASA- VILA MORAES
2ds, sl,coz,wc,a,ser (s/ gar) R\$800,00
1dorm, sl,coz,wc, a,ser(sem gar) R\$700,00
1 dorm, sl, coz,wc,a,ser (sem gar) R\$500,00

VENDAS

APARTAMENTO - JD CELESTE
2ds(c/ arm), sl (c/ sacada)coz (c/ arms), wc,a. ser. R\$240 MIL

IMÓVEL COMERCIAL / RESIDENCIAL- JD. BOTUCATU
AT 273 m² AC 180 m² - 1 casa frente- qto, sl, coz, wc - 1 casa meio - qto, coz, wc, FUNDOS: Galpão c/ 3 andares
FRENTE: vaga para 3 autos R\$600 MIL

CLASSIK imóveis 35 anos de tradição
• Venda • Locação • Administração
2273-1000
Rua Bom Pastor, 1620

SACOMÃ	APTO	APTO. IPIRANGA	APTO R MANIFESTO	SOBRADO	LOCAÇÃO
TERRENO 9x21.50m Casa antiga. R\$ 300 mil	AV. DOM PEDRO 2 Dorms. Sala, coz., banh., lavanderia, 1 vaga - R\$ 330 mil	R. BOM PASTOR 2 dorms., sl, coz, banh, s/vaga R\$ 350 mil Estuda proposta	82m² 2 dorms. c/ ae banh social sala ampla, coz c/ arm., lavadeira 1 vaga R\$ 353 mil	R. OLIVEIRA MELO, 89 2 Dorms. Sala, coz, 2 banh, lavanderia, pequeno quintal - R\$ 400 mil	Estuda proposta em todos os anúncios APARTAMENTOS APTO. R. SILVA BUENO, 1 DORM. S/ VAGA VALOR TOTAL R\$ 1.500,00 APTO R: 28 DE SETEMBRO - 1 Dorm c/gar R\$ 1.300,00 + R\$ 590,00 COND. APTO. R. BOM PASTOR 1 dorm repto arms. c/ 1 vaga, novo. VALOR R\$ 2 MIL + R\$ 136 IPTU/ R\$ 400 COND. APTO. ALENCAR DE ARARIPE 2 dts, 1 vg. VALOR TOTAL R\$ 1.850,00 APTO RUA DOS PATRIOTAS 2 dorms + dep. empregada 1 vaga R\$ 2.500,00 APTO R. COSTA AGUIAR 1 dorm c/ sacada 1 vaga, mobiliado R\$ 2.300,00 APTO R. Salvador Simões prox. ao metrô 2 dorms. sendo 1 suite 2 vgs. R\$ 2.200,00 ALUGUEL, R\$ 550,00 COND. R\$ 170,00 IPTU APTO COND. ESPAÇO SÃO PAULO c/ 2 dorms. 3º revers. 2 vgs. VALOR TOTAL R\$ 3.700,00 APTO ED. PONTECCHIO 2 dorms. sendo 1 suite 1 vaga. VALOR TOTAL R\$ 2.700,00
APTO R: CONSTITUINTE 75 M2 - 2 Dorms, sl, coz., dep. Emp. c/wc, 1 vaga. R\$ 470 Mil.	SOBRADO PROX. METRÔ ALTO DO IPIRANGA - 2 dorms. c/ AE, escritório, banh social, sala, coz c/ AE, lavand. Pequ. Quintal. Laje coberta e envidraçada. R\$ 480 mil	APARTAMENTO MILO DO IPIRANGA R. Agostinho Gomes c/ 2 dorms. sala c/ sacada, banh social, coz, lavanderia e 1 vaga R\$ 510 mil	SOBRADO R. Almirante Lobo c/ 2 dorms (1 c/sacada), banh social, sala, coz, quintal, 1 vaga R \$ 520 mil	Apto. Miolo Ipiranga R. Brigadeiro Jordão - 105mts. 2dorms. c/ae, sl ampla, coz, c/ae lav. e dep. Empreg. c/wc 1 vaga. R\$ 550 mil	CASATÉRREA CASA TÉRREA R. Teodoro de Beaurepaire c/ 2 dorms. 1 vaga R\$ 2.200,00 SOBRADOS SOBRADO R. BOM PASTOR 2 dorms. 2 salas 1 vg. R\$ 3.500,00 + R\$ 126,00 IPTU SOBRADO R. ELISIO DE CASTRO, 703 - 2Dorms. 1 vg. Reformado R\$ 2.500,00 SOBRADO - RUA GENERAL LECOR - 4 Dorms, sendo 4 vagas, garagem R\$ 8.000,00 + R\$ 770,00 IPTU ASSOBRADADO - RUA AGOSTINHO GOMES - 01 dorm, sl, coz e banh. R\$ 900,00 SOBRADO:RUA DA IMPRENSA c/ 2 dorms Valor: R\$ 1.700,00
SOBRADO R. DR. ELISIO DE CASTRO PROX. METRÔ 2dorms., banh social, SL.com lavabo, coz, AS, 1 vg. R\$ 550 mil. Estuda proposta	APTO R. RIBEIRO DO AMARAL 2 dorms. c/ AE sendo 1 suite, banh social, sala c/ sacada, coz c/ AE lavanderia 2 vagas de garagem R\$ 550 mil aceita permuta por apto de 1 dorm. s/ vaga no Ipiranga	SOBRADO VL. GUMERCINDO SEMI NOVO c/3dts, sendo 1 suite, banh, social, 2 salas, lavabo, coz, lavand. sacada, Jd. De inverno, 2 vgs R\$ 795 mil	2 SOBRADOS P/ REFORMA TERRENO 11 X 30 = 330M² A 100 M DO METRÔ SACOMÃ R\$ 1.100.000 ESTUDA PROPOSTA	IMÓVEL COML. R. SILVA BUENO Salão c/ 125m² + 4 salas e banheiro. terreno 9,95 x 50 c/ estacionamento 9 X 20 R\$ 2.000.000,00	SALAS COMERCIAIS Temos salas comerciais a partir de R\$ 700,00 SOBRADO C/ SALÃO R. Silva Bueno alt. Chocolância R\$ 8.000,00 + 175,00 IPTU SALÃO c/ 3 banhs. R. Arciprestes Ezequias 120m² R\$ 2.500,00 + 200,00 IPTU SALÃO Rua da Imprensa c/ 30m² R\$ 1.000,00 + 100,00 IPTU

BELEZA

CASA BELLEZA

A Loja Casa Belleza convida a todos para a Inauguração do novo Espaço Conceito no Ipiranga.

Instalada na região desde 2019, a rede celebra o sucesso ampliando sua operação local. Bastante conhecida na região do Ipiranga, a Loja Casa Belleza está no mercado há mais de dez anos, trazendo sempre o que há de mais moderno em ferramentas e acessórios profissionais, além de contar com uma grade de cursos de capacitação na área da beleza, a Casa Belleza Academy.

Desde 2019, a rede conta com uma unidade no Ipiranga que de lá para cá, conquistou ao público na região, por seu atendimento personalizado e pela qualidade de seus produtos à preços justos.

A partir do próxima semana, a Casa Belleza Ipiranga passa a atender seus clientes em novo espaço, projetado para receber a todos com mais conforto e tranquilidade. Para marcar este novo espaço, a loja convida a todos para o cocktail de inauguração, que será realizado no próximo sábado, dia 2 de outubro, das 12h às 15h, com sorteio de brindes e muitas outras novidades.

A nova loja continua na Rua Silva Bueno, agora no número 1807. O horário de atendimento será de segunda a sexta das 9h às 17h, e aos sábados das 10h às 15h. Para maiores informações, acesse o Instagram da loja @casabelleza.ipiranga. Outras informações podem ser vistas pelo WhatsApp: 11 98620-1405.

Viva bem na Melhor Idade



A vida é boa em todas as suas fases. E velhice não é mais motivo para falta de perspectivas. É perfeitamente possível manter-se ativo na Terceira Idade, a Melhor Idade, mesmo com as limitações que os 60, 70, 80 ou 90 anos impõem. É primordial entender que a velhice é um processo natural e assim deve começar a ser pensado ainda quando se é jovem.

É simples, para se envelhecer bem é preciso entender e aceitar que o envelhecimento faz parte do processo da vida. Só envelhece quem vive. E isso tem grande valor. Preparar-se para cada fase da vida é o segredo da felicidade e talvez até da longevidade.

Os exames de saúde periódicos são importantes aliados da boa saúde em qualquer idade. Mexer o corpo é outro passo importante. Cada um dentro do seu limite e do seu estilo de vida deve praticar atividade física, não importa se você tem nove ou noventa anos. Sempre é tempo de começar.

Administrar os ganhos fixos é crucial para manter-se longe das dívidas. Invista em você, na sua saúde e bem-estar. Os reflexos tendem a diminuir com a idade, e o uso dos transportes públicos pode ser uma boa opção, ao invés de você dirigir o seu carro.

Preste atenção à sua alimentação. Prefira alimentos com baixos teores de gordura e colesterol em todas as refeições. Dê preferência para frutas e legumes que não precisam de cozimento.

A mente também deve ser exercitada através de atividades lúdicas como palavras cruzadas, jogos de mesa (xadrez, damas), leituras e a Internet ou ainda uma Faculdade da Terceira Idade. Manter a atividade sexual pode ser estimulante e de grande ajuda para melhorar a autoestima.

Doces Greta

A Alegria das crianças

Temos Pirulitos, Pipocas, doces, etc...

BALAS a partir de **4,50** c/ + ou - 80 unidades

Saquinhos sortidos a partir de **2,50**

Rua Paulo de Anhaia, 36 (começo da Av. do Cursino, 1ª à esquerda)

5061-3640 / 9.7286-3743

Estacionamento próprio

FANTASIA É NA MANCINI MODAS

INFANTIL E ADULTO

Temos fantasias para todas as ocasiões.

- Halloween
- Carnaval
- Festa Junina
- Perucas
- Adereços

Rua Greenfeld, 238 - Ipiranga ☎ 2272-7421 📞 98148-4762

📍 Mancini Modas | das 9:00 às 19:00hs | FANTASIAS O ANO TODO

e s c u t a r Plus

Aparelhos Auditivos

Ajudando você ouvir melhor!

24 anos

Rua Costa Aguiar, nº 1474 - Ipiranga

Tel.: 2068-1089 / 📞 9.8667-7775

CASA BELLEZA

FERRAMENTAS E ACESSÓRIOS PROFissionais

GRANDE INAUGURAÇÃO EM NOVO ENDEREÇO DIA 02/10

Rua Silva Bueno, 1807

As melhores marcas e produtos para: Alongamentos de unhas, manicures Extensão de Cílios Barbearia e Salões de Cabeleireiros

📍 CASABELLEZA.IPIRANGA

📞 11 9 8620-1405

Rua Silva Bueno, 1807 Ipiranga - 📞 3806-0546

CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO

IMPLANTE DENTÁRIO NO IPIRANGA

Dr. Luis Augusto Gac Leal

CROSP 46.907

Especialista em Implante Dentário

Dentadura Implantada



Botox e Preenchimento



R. Clemente Pereira, 507 - Ipiranga
R. Arciprestes Andrade, 727 - cj. 132
Cel: 94062-8773 📞

PET SHOP

Sudica Pet Shop

Bom para o seu PET; e para todo mundo!

25% OFF

Banho e tosa | Clínica veterinária Rações p/ cães e gatos Acessórios | Pássaros e etc.

Loja 1: Rua Alencar Araripe, 525 Sacomã ☎ 2915-7330

Loja 2: Av. Carlos Liviero, 827 Vila Liviero ☎ 2335-3061

www.sudica.com.br 📍 sudicapetoficial

Casa e Cia.

CONSTRUÇÃO - ARQUITETURA - DECORAÇÃO

RD tintas-revestimentos

- PRODUTOS DE LIMPEZA
- FERRAGENS E FERRAMENTAS
- MATERIAIS ELÉTRICOS
- MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO

PREÇOS IMBATÍVEIS VENHA CONFERIR!!!

Parcelamento no cartão de crédito Faturamos para empresas Entregas e atendimento diferenciados

📍 RD_Tintas_Revestimentos

Rua Arcipreste de Andrade, 503 - Loja 08 - Ipiranga 2337-0567 | 94698-2302 | vendas.rdtintas@gmail.com

APLICADORA OLIVEIRA

- Raspagem de tacos
- Aplicação de Sinteko
- Calafetação c/ massa Psi
- Clareamento e limpeza em geral

Tratar: 9.8784-4765

3494-9254 / 9.9416-2617

RASPA TACO

Aplicação de sinteko, bona, vitta berga Colocação de taco e assoalho

Fs.: 2371-9941 9.6190-2068

Falar com Claudio

Zelão Dog

Clínica Veterinária Vila Mariana

5571-3821 / 5539-7087 9.9877-7247 📞

- Consultas
- Cirurgias - Todos os tipos
- Internação 24 horas
- Vacinação
- Clínica Geral
- Exames de Laboratórios
- Acupuntura
- Neurologista
- Endocrinologista
- Cardiologista
- Exame de Imagem
- Ortopedia
- Oftalmologia
- Limpeza de Tártaro

Av. Lins de Vasconcelos, 2501

www.veterinariavilamariana.com.br

Produtos Bagarollo

DESDE 1972 SOB MEDIDA

Grade de proteção Fechamento área Tela mosquiteira Corrimão Porta Sanfonada Grade pantográfica Porta p/ armário

Várias cores de alumínio

CONSULTE! FACILITAMOS O PAGAMENTO

PORTÃO AUTOMATIZADO ALUMÍNIO E FERRO 10 VEZES QUALQUER DESENHO AUTOMATIZAMOS SEU PORTÃO

VIA ANCHIETA, 1750 - TEL: 2272-0652 / 9.8846-7887 📞 - www.bagarollo.com.br

MONTANO MADEIRAS E FERRAGENS LTDA.

* Deck de Piscina * Rodapé * Sarrafo * Tábuas * Forros (Madeira e PVC) * Puxadores * Colas * Thiner * Seladora * Linha Completa de Aramados * Porta Cd's * Folhas Nacionais e Importadas Tudo para móveis em geral

site: www.montano.com.br FERRAGENS PARA MÓVEIS

Por WhatsApp, Telefone ou E-mail MANDAMOS ENTREGAR!!!

11 2894-8971 / 11 5062-7028 / 11 9.5780-4063

vendas@madeirasmontano.com.br

Ipiranga News e Jabaquara News

Cuidados com seu PET?

Consulte nosso jornal para que seu PET fique sempre saudável!

Para anunciar: 2914-0655

Quer acessar as informações do seu bairro de qualquer lugar?

facebook.com/ipiranganews

ASSISTÊNCIA TÉCNICA

BRASTEMP - CONSUL - BOSCH - ELETROLUX - SAMSUNG - LG

Pagamento Facilitado

Garantia de Todos os Serviços

2914-1123 / 5549-3311

Rua General Lecor, 47